

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ

МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

К ПРОЕКТИРУЕМОМУ ОБЪЕКТУ

СВИНОВОДЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС НА 2500 ГОЛОВ

ОСНОВНЫХ СВИНОМАТОК ПОЛНОГО ЦИКЛА «ЯРЫШЕВО»

Заказчик: ООО «Тарбаево»

Договор № 10/05/19 от 20 мая 2019 года

ТОМ 1.2

Материалы по обоснованию

проекта планировки территории

Генеральный директор

Главный инженер проекта



Н.А. Лебедева

О.Н. Климачева

г. Иваново

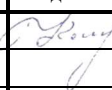

2019 г.

Содержание тома 1.2

Обозначение	Наименование	Примечание (стр.)
10/05/19-ППТ.СП	Состав проекта	3
10/05/19-ППТ.ГЧ	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	4
10/05/19-ППТ.ГЧ	Схема расположения элемента планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:10 000	5
10/05/19-ППТ.ГЧ	Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта М 1:5000	6
10/05/19-ППТ.ГЧ	Схема конструктивных и планировочных решений. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000	7
10/05/19-ППТ.ГЧ	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:1000	12
10/05/19-ППТ.ПЗ	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	17
10/05/19-ППТ.ПЗ	Пояснительная записка	18
10/05/19-ППТ.ТЧ	Приложения	31
10/05/19-ППТ.ТЧ	Постановление Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района от 11.07.2019 № 423-п о разработке проектов планировки и межевания территории линейного объекта. Приложение №1 к Постановлению: Техническое задание на разработку документации по планировке территории линейного объекта. Приложение №2 к Постановлению: Маршрут прохождения трассы планируемого к размещению линейного объекта	32
10/05/19-ППТ.ТЧ	Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 37:03:011407:325	38
10/05/19-ППТ.ТЧ	Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 37:03:011407:399	53
10/05/19-ППТ.ТЧ	Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 37:03:011407:400	70
10/05/19-ППТ.ТЧ	Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 37:03:011407:13	83
10/05/19-ППТ.ТЧ	Письмо Департамента природных ресурсов и экологии Ивановской области об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального значения № 2516-041/01-15 от 12.07.2019 г.	91
10/05/19-ППТ.ТЧ	Письмо Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района об отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения и источников хозяйственно-питьевого водоснабжения № 1300 от 11.07.2019 г.	92
10/05/19-ППТ.ТЧ	Письмо Комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия № 1846-01-13 от 16.07.2019 г.	96

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.1	10/05/19-ППТ	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
1.2		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
2	10/05/19-ПМТ	Проект межевания территории	

						10/05/19-ППТ.СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Климачева			07.19	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	1
							ООО «МагистральПроект» г. Иваново		
									

Раздел 3
***«Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»***

ГРАНИЦЫ
 ГРАНИЦА ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
 ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

ЖИЛАЯ ЗОНА
 ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
 ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ПОПАДАЮЩИЕ В САНИТАРНО-ЗАЩИТНУЮ ЗОНУ

РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА
 ТЕРРИТОРИЯ РЕКРЕАЦИИ

ЗОНА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО ФОНДА
 ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

ЗОНА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
 ТЕРРИТОРИИ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ (ВОДОВМЫ, ВОДОТОКИ)
 ГРАНИЦА ВОДООХРАНОЙ ЗОНЫ
 ГРАНИЦА ПРИБРЕЖНОЙ ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЫ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
 ТЕРРИТОРИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ, КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ, ТРАНСПОРТНЫХ И ПРОЧИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, РЕЗЕРВ/ПРОЕКТНАЯ
 ТЕРРИТОРИЯ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН, САНИТАРНЫХ РАЗРЫВОВ/ПРОЕКТНАЯ

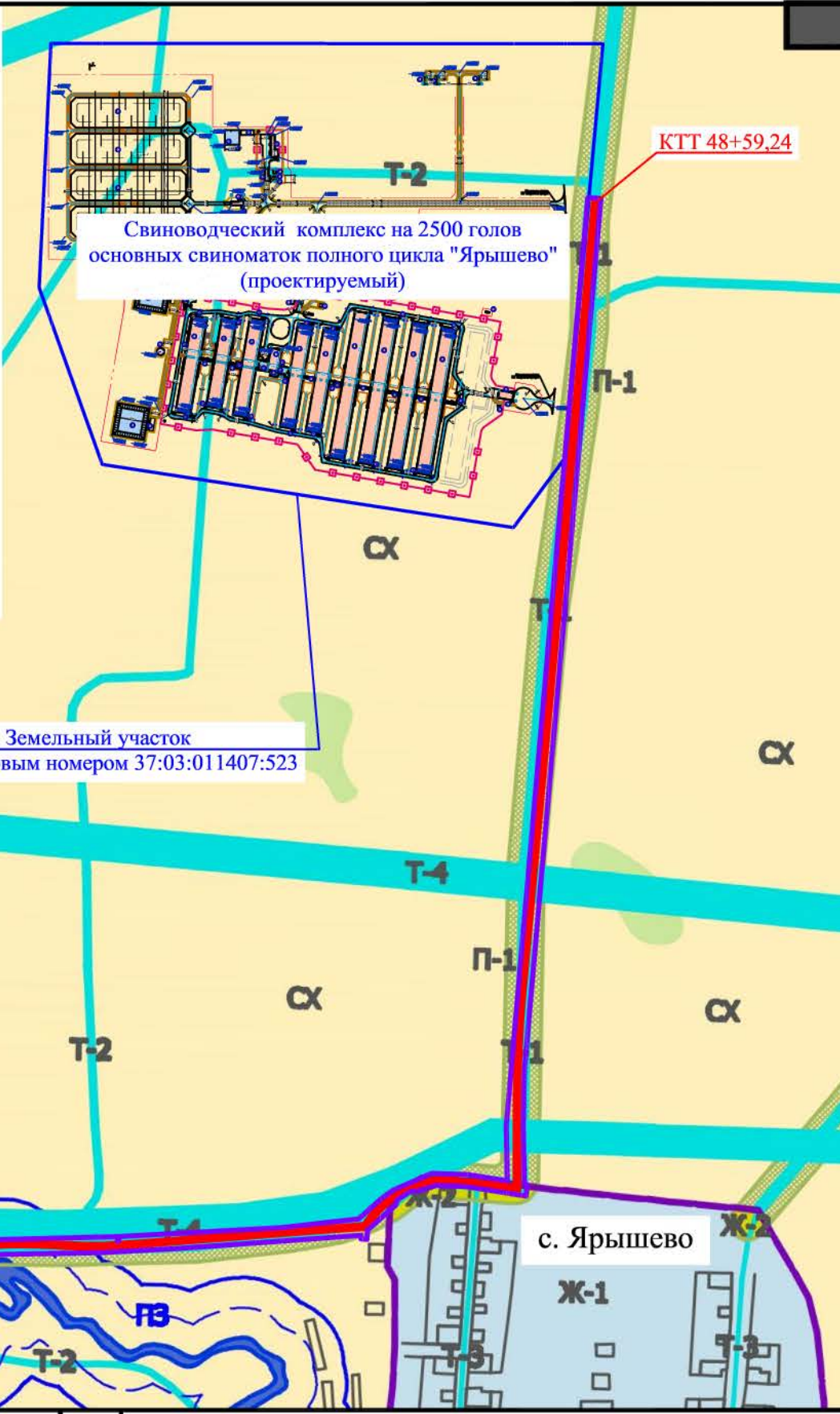
Сущест. объект. / Проект. объект.
 Прогноз. объект. / Будущее объект.
 Ж-1 / Ж-2
 Р
 Л
 В / ВО / ГВ
 П / ПА / П-1 / П-1А

ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
 АВТОДОРОГА МЕСТНОГО МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 АВТОДОРОГА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 ГЛАВНЫЕ И ОСНОВНЫЕ УЛИЦЫ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
 КОРИДОР ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
 ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 ТЕРРИТОРИЯ КЛАДЕЙЩА
 СКОТОМОГИЛЬНИК

ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 ПАШНИ, СВЯНОКОСЫ, ПАСТБИЩА

ЗОНА С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 ПАМЯТНИКИ АРХИТЕКТУРЫ
 ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ
 ПАМЯТНИКИ АРХЕОЛОГИИ



Проектируемая автомобильная дорога

Проектируемый ж/б мост Г-8+2х0,75 м длиной 27,1 м

Автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения Гаврилов-Посад - Бережок (24 ОП МЗ Н-048)

Условные обозначения:

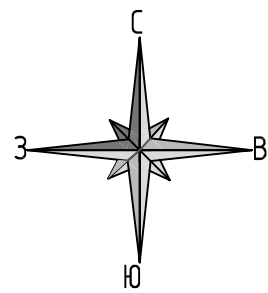
— - планировочные решения по строительству автомобильной дороги

— - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница полосы отвода)

Взам. инв. №
 Подл. и дата
 Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил		Чернушкин		<i>А. Сергеев</i>	07.19
Проверил		Климачева		<i>В. Климачева</i>	07.19
Н. контр.		Климачева		<i>В. Климачева</i>	07.19
ГИП		Климачева		<i>В. Климачева</i>	07.19

10/05/19-ППТ.ГЧ		
Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист
	ППТ	1
		4
Схема расположения элемента планировочной структуры. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:10 000		ООО "МагистральПроект" г. Иваново



Условные обозначения:

- - планировочные решения по строительству автомобильной дороги
- - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница полосы отвода)

Гаврилово-Посадское городское поселение
Гаврилово-Посадского муниципального района



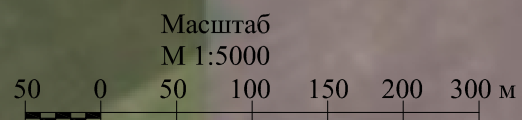
Земельный участок
с кадастровым номером 37:03:011407:523

Проектируемая автомобильная дорога

Проектируемый ж/б мост
Г-8+2х0,75 м
длиной 27,1 м

Автомобильная дорога общего пользования
межмуниципального значения
Гаврилов-Посад - Бережок

НТТ ПК 0+00



Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил		Чернушкин		<i>А. Чернушкин</i>	07.19
Проверил		Климачева		<i>В. Климачева</i>	07.19
Н. контр.		Климачева		<i>В. Климачева</i>	07.19
ГИП		Климачева		<i>В. Климачева</i>	07.19

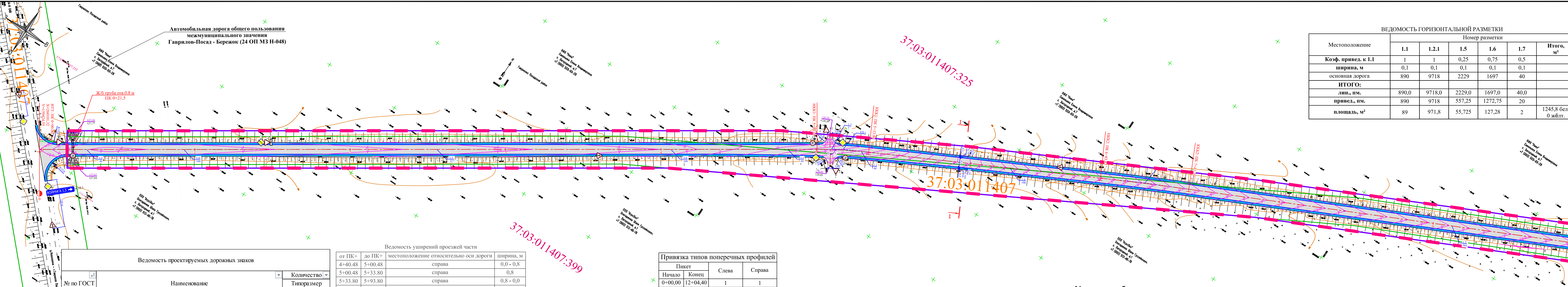
10/05/19-ППТ.ГЧ		
Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Листов
	ППТ	2 / 4
Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта М 1:5000	ООО «МагистральПроект» г. Иваново	



Автомобильная дорога общего пользования
межмуниципального значения
Гаврилов-Посад - Бережок (24 ОП МЗ Н-048)

ВЕДОМОСТЬ ГОРИЗОНТАЛЬНОЙ РАЗМЕТКИ

Местоположение	Номер разметки					Итого, м²
	1.1	1.2.1	1.5	1.6	1.7	
Коэф. привед. к 1.1	1	1	0,25	0,75	0,5	
ширина, м	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	
основная дорога	890	9718	2229	1697	40	
ИТОГО:						
лин., пм.	890,0	9718,0	2229,0	1697,0	40,0	
привед., пм.	890	9718	557,25	1272,75	20	
площадь, м²	89	971,8	55,725	127,28	2	1245,8 бел. 0 жёлт.



Ведомость проектируемых дорожных знаков

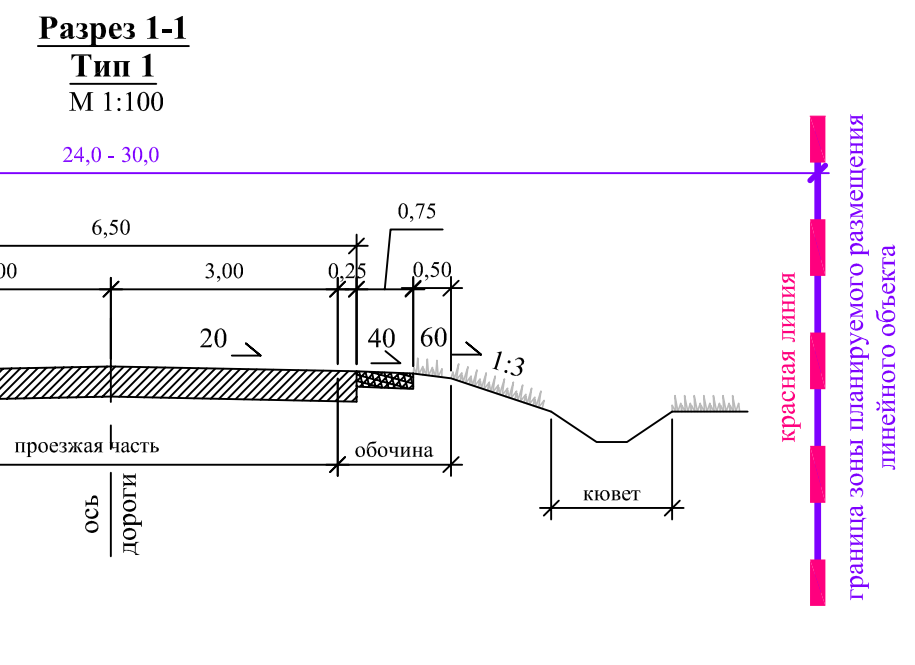
№ по ГОСТ	Наименование	Количество	
		I	II
1.34.2	Знак «Направление поворота»	1	
2.1	Знак «Главная дорога»	20	
2.2	Знак «Конец главной дороги»	1	
2.3.1	Знак «Пересечение с второстепенной дорогой»	4	
2.3.2	Знак «Примыкание второстепенной дороги»	4	
2.3.3	Знак «Примыкание второстепенной дороги»	4	
2.4	Знак «Уступите дорогу»	13	
3.24	Знак «Ограничение максимальной скорости (30)»	2	
3.24	Знак «Ограничение максимальной скорости (40)»	3	
3.24	Знак «Ограничение максимальной скорости (50)»	1	
3.24	Знак «Ограничение максимальной скорости (60)»	2	
3.24	Знак «Ограничение максимальной скорости (70)»	14	
5.23.1	Знак «Начало населенного пункта (ВОЙМИГА)»	2	
5.24.1	Знак «Конец населенного пункта (ВОЙМИГА)»	2	
6.10.1	Знак «Указатель направлений (ВОЙМИГА 1,5)»	1	
6.11	Знак «Наименование объекта (р. ВОЙМИГА)»	2	
8.1.1	Знак «Расстояние до объекта» (150 м)	1	
8.13	Знак «Направление главной дороги»	4	

Ведомость уширений проезжей части

от ПК+	до ПК+	местоположение относительно оси дороги	ширина, м
4+40,48	5+00,48	справа	0,0 - 0,8
5+00,48	5+33,80	справа	0,8
5+33,80	5+93,80	справа	0,8 - 0,0
10+95,29	11+85,29	справа	0,0 - 0,9
11+85,29	12+81,16	справа	0,9
12+81,16	13+71,16	справа	0,9 - 0,0
16+08,59	16+63,59	слева	0,0 - 1,4
16+63,59	17+25,90	слева	1,4
17+25,90	17+80,90	слева	1,4 - 0,0
18+12,73	18+44,72	справа	2,2
18+44,72	18+94,72	справа	2,2 - 0,0
20+55,64	20+95,64	слева	0,0 - 0,5
20+95,64	21+88,84	слева	0,5
21+88,84	22+28,84	слева	0,5 - 0,0
24+15,42	24+55,42	слева	0,0 - 0,5
24+55,42	25+41,04	слева	0,5
25+41,04	25+81,04	слева	0,5 - 0,0
28+84,49	29+64,49	справа	0,0 - 0,9
29+64,49	31+22,41	справа	0,9
31+22,41	32+02,41	справа	0,9 - 0,0

Привязка типов поперечных профилей

Пикет	Слева		Справа	
	Начало	Конец	Слева	Справа
0+00,00	12+04,40	1	1	
12+04,40	19+04,10	2	2	
19+04,10	48+59,24	1	1	



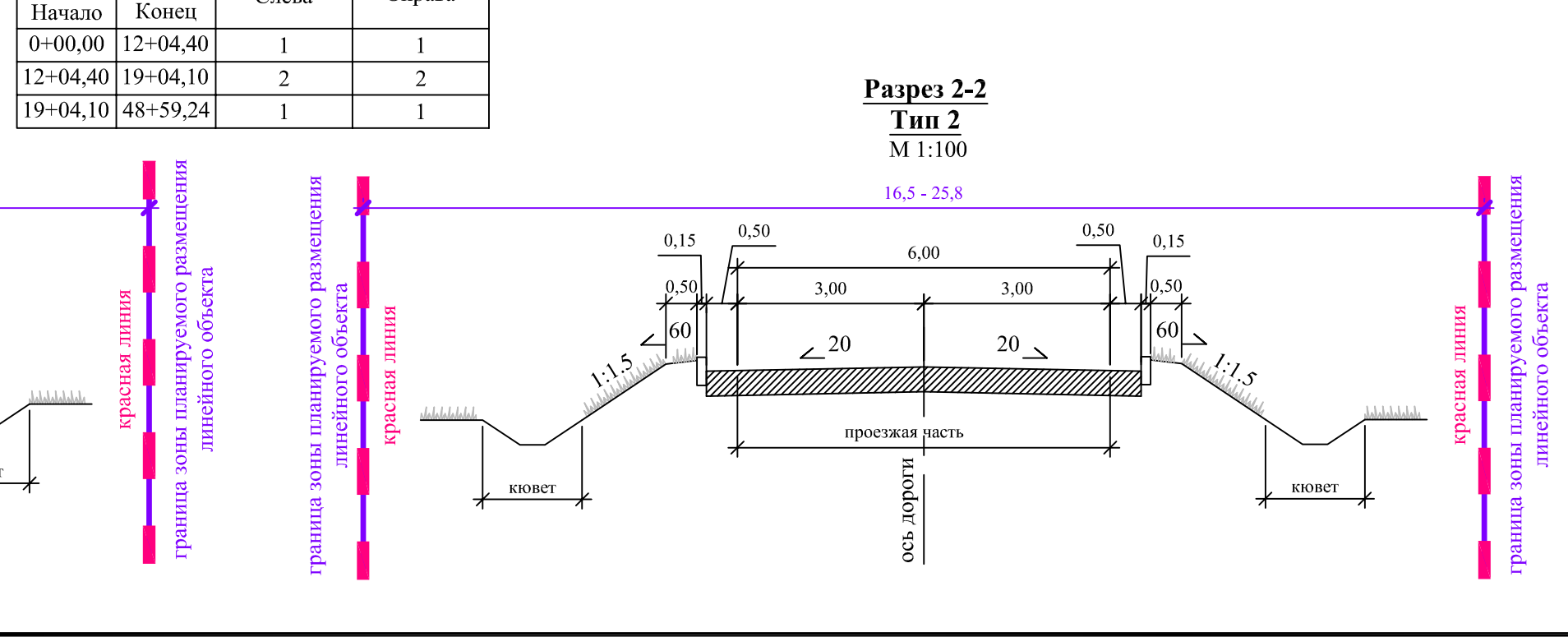
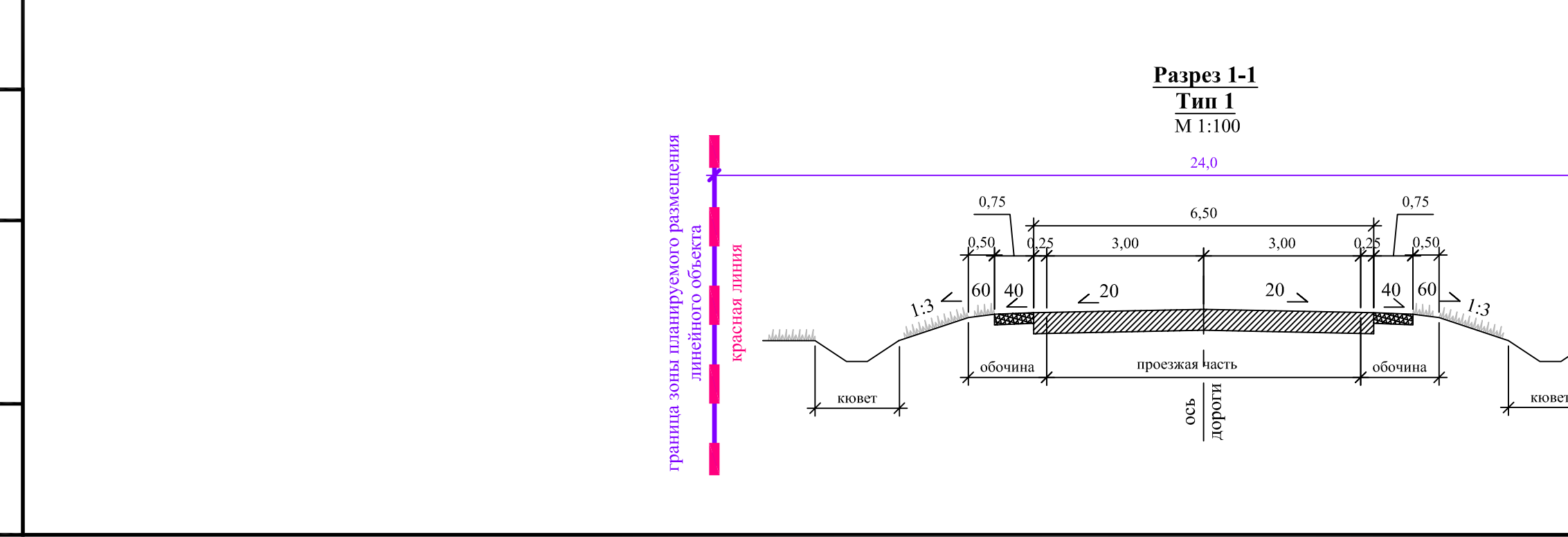
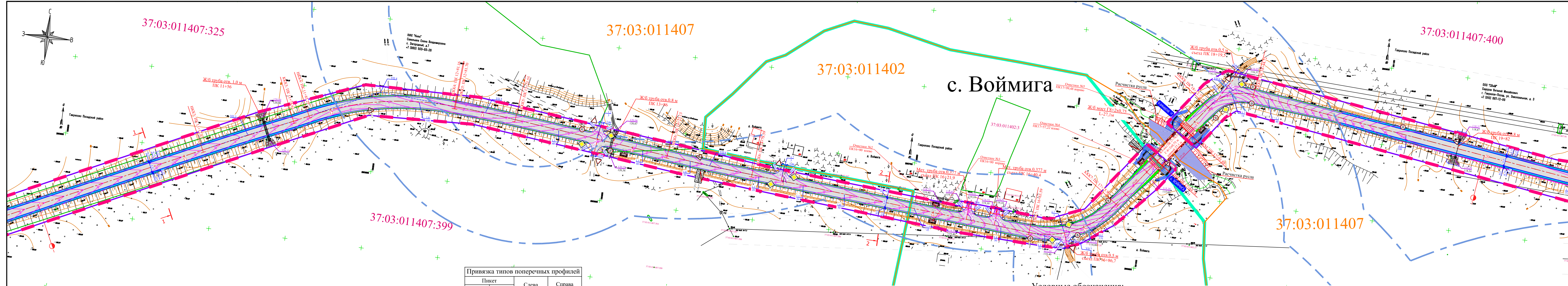
Условные обозначения:

- 37:03:011407 - номер кадастрового квартала
- 37:03:011407:399 - границы и кадастровые номера земельных участков, внесенных в ЕГРН
- 37:03:011407:325 - планировочные решения по строительству автомобильной дороги
- 37:03:011407:399 - проектируемые красные линии (граница территории, предназначенной для размещения линейного объекта)
- 37:03:011407:399 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница полосы отвода)
- 37:03:011407:399 - проектируемое а/б покрытие
- 37:03:011407:399 - проектируемые обочины из щебня
- 37:03:011407:399 - проектируемые грунтовые обочины (засев трав)
- 1:1 / 20 - проектируемая разметка дорожная (номер разметки / протяженность, м)
- 2.4 - проектируемые дорожные знаки
- 60 - проектные горизонталы по верху покрытия (шаг 0,1 м)
- 112,77 - проектные отметки
- 112,77 - фактические отметки земли

- Примечания:
- Все размеры на чертеже даны в метрах.
 - Система координат - СК 1963 г.
 - Система высот - Балтийская.
 - Поперечные профили дороги показаны без учета уширений проезжей части.
 - Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей с шагом 0,1 м. Проектные решения увязаны с существующим рельефом. Поверхностный водоотвод осуществляется системой продольных и поперечных уклонов в проектируемые кюветы и на рельеф. Поверхностный водоотвод в границах водоохранной зоны р. Воймига на участке с ПК 12+04 до ПК 19+00 осуществляется в проектируемые очистные сооружения.

10/05/19-ППТ.ГЧ					
Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Воропанов	Воропанов	07.19		
Проверил	Чернушкин	Чернушкин	07.19		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории					
			Стадия	Лист	Листов
			ППТ	3-1	4
Схема конструктивных и планировочных решений. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000					
Н. контр.	Климачева	Климачева	07.19		
ГИП	Климачева	Климачева	07.19		
ООО "МагистральПроект" г. Иваново					

Взам. инв. №
Подл. и дата
Шифр № подл.



Привязка типов поперечных профилей

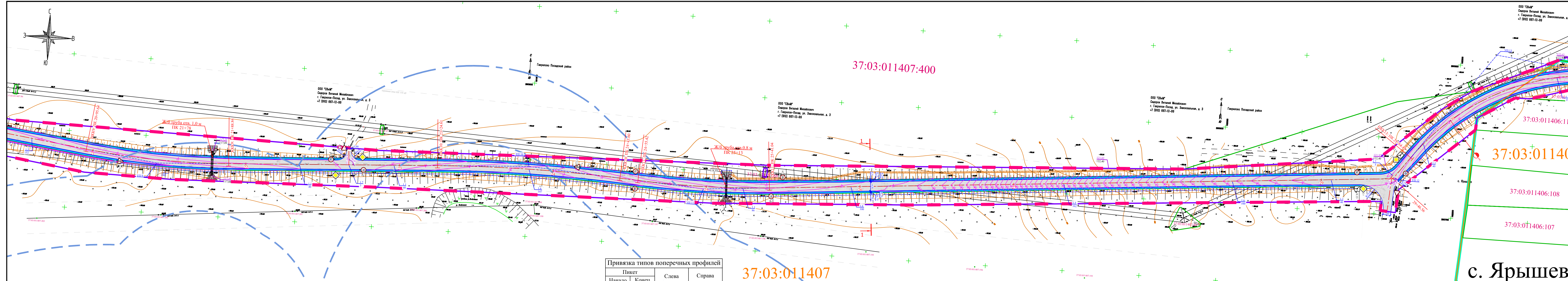
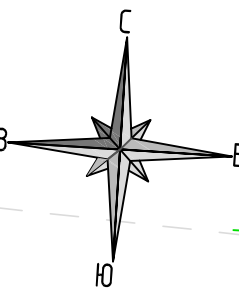
Пикет		Слева	Справа
Начало	Конец		
0+00,00	12+04,40	1	1
12+04,40	19+04,10	2	2
19+04,10	48+59,24	1	1

- Условные обозначения:**
- граница с. Воймига
 - граница кадастрового квартала
 - 37:03:011407 - номер кадастрового квартала
 - 37:03:011407:399 - границы и кадастровые номера земельных участков, внесенных в ЕГРН
 - планировочные решения по строительству автомобильной дороги
 - проектируемые красные линии (граница территории, предназначенной для размещения линейного объекта)
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница полосы отвода)
 - граница водоохранной зоны р. Воймига
 - граница прибрежной защитной полосы р. Воймига

- проектируемое а/б покрытие
- проектируемые обочины из щебня
- проектируемые грунтовые обочины (засев трав)
- проектируемый бортовой камень
- проектируемое барьерное ограждение
- проектируемая разметка дорожная (номер разметки, широтная линия, м)
- проектируемые дорожные знаки
- проектные горизонтали по верху покрытия (шаг 0,1 м)
- проектные отметки
- фактические отметки земли

- Примечания:**
- Все размеры на чертеже даны в метрах.
 - Система координат - СК 1963 г.
 - Система высот - Балтийская.
 - Поперечные профили дороги показаны без учета уширений проезжей части.
 - Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей с шагом 0,1 м. Проектные решения увязаны с существующим рельефом. Поверхностный водоотвод осуществляется системой продольных и поперечных уклонов в проектируемые кюветы и на рельеф. Поверхностный водоотвод в границах водоохранной зоны р. Воймига на участке с ПК 12+04 до ПК 19+00 осуществляется в проектируемые очистные сооружения.

					10/05/19-ППТ.ГЧ		
Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»							
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Выполнил	Воропанов			<i>Воропанов</i>	07.19	Стадия	Лист
Проверил	Чернушкин			<i>Чернушкин</i>	07.19	ППТ	3-2
						Листов	4
Схема конструктивных и планировочных решений. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000							
Н. контр. Климачева						ООО "МагистральПроект" г. Иваново	
ГИП Климачева							



ООО "СВМ"
Сидоров Виталий Михайлович
г. Гаврилово-Посад, ул. Завоковская, д. 3
+7 (910) 867-12-89

ООО "СВМ"
Сидоров Виталий Михайлович
г. Гаврилово-Посад, ул. Завоковская, д. 3
+7 (910) 867-12-89

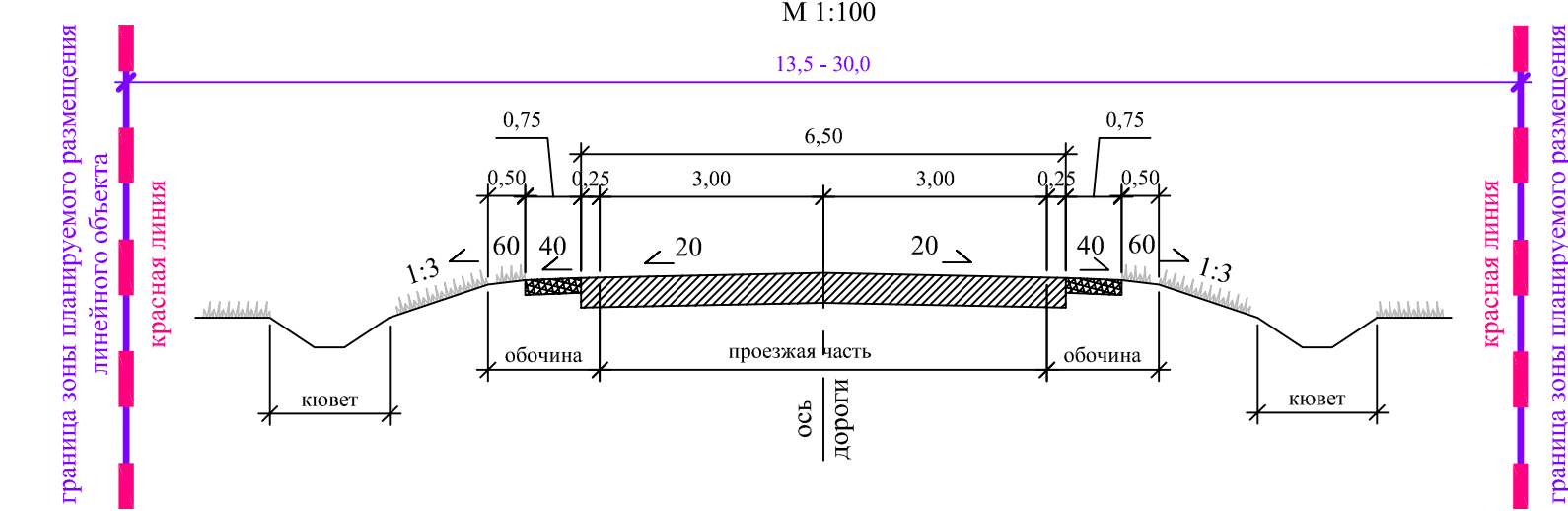
ООО "СВМ"
Сидоров Виталий Михайлович
г. Гаврилово-Посад, ул. Завоковская, д. 3
+7 (910) 867-12-89

ООО "СВМ"
Сидоров Виталий Михайлович
г. Гаврилово-Посад, ул. Завоковская, д. 3
+7 (910) 867-12-89

Привязка типов поперечных профилей

Пикет	Слева		Справа	
	Начало	Конец	Начало	Конец
0+00,00	12+04,40	1	1	1
12+04,40	19+04,10	2	2	2
19+04,10	48+59,24	1	1	1

Разрез 1-1
Тип 1
М 1:100
13,5 - 30,0



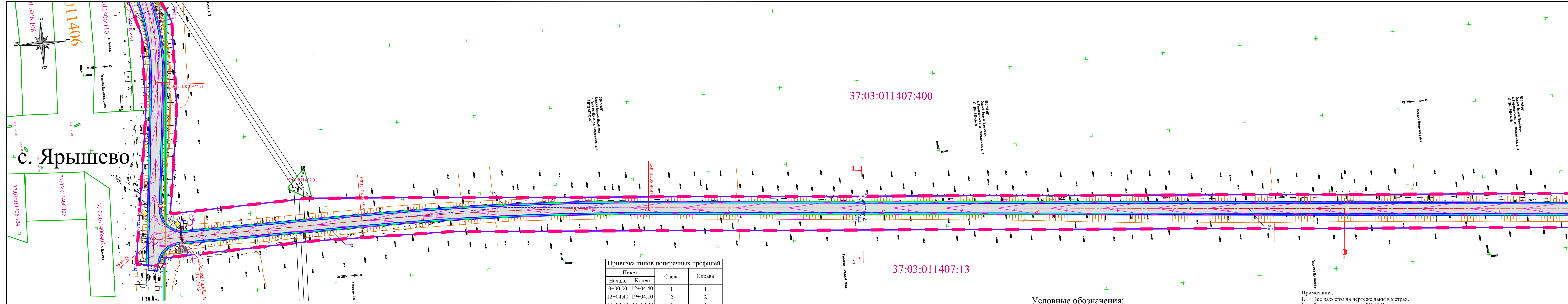
Условные обозначения:

- - граница с. Ярышево
- - граница кадастрового квартала
- - номер кадастрового квартала
- 37:03:011407:399 - границы и кадастровые номера земельных участков, внесенных в ЕГРН
- - планировочные решения по строительству автомобильной дороги
- - проектируемые красные линии (граница территории, предназначенной для размещения линейного объекта)
- - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница полосы отвода)
- - граница водоохранной зоны р. Воймита
- - - - - - граница прибрежной защитной полосы р. Воймита
- проектируемое а/б покрытие
- проектируемые обочины из щебня
- проектируемые грунтовые обочины (засев трав)
- - проектируемая разметка дорожная (номер разметки, протяженность, м)
- ▽ - проектируемые дорожные знаки
- - проектные горизонталы по верху покрытия (шаг 0,1 м)
- - проектные отметки
- - фактические отметки земли

- Примечания:**
- Все размеры на чертеже даны в метрах.
 - Система координат - СК 1963 г.
 - Система высот - Балтийская.
 - Поперечные профили дороги показаны без учета уширений проезжей части.
 - Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей с шагом 0,1 м. Проектные решения увязаны с существующим рельефом. Поверхностный водоотвод осуществляется системой продольных и поперечных уклонов в проектируемые кюветы и на рельеф. Поверхностный водоотвод в границах водоохранной зоны р. Воймита на участке с ПК 12+04 до ПК 19+00 осуществляется в проектируемые очистные сооружения.

10/05/19-ППТ.ГЧ					
Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Воропанов	<i>Воропанов</i>	07.19		
Проверил	Чернушкин	<i>Чернушкин</i>	07.19		
Н. контр.	Климачева	<i>Климачева</i>	07.19		
ГИП	Климачева	<i>Климачева</i>	07.19		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов
			ППТ	3-3	4
Схема конструктивных и планировочных решений. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000			ООО "МагистральПроект" г. Иваново		

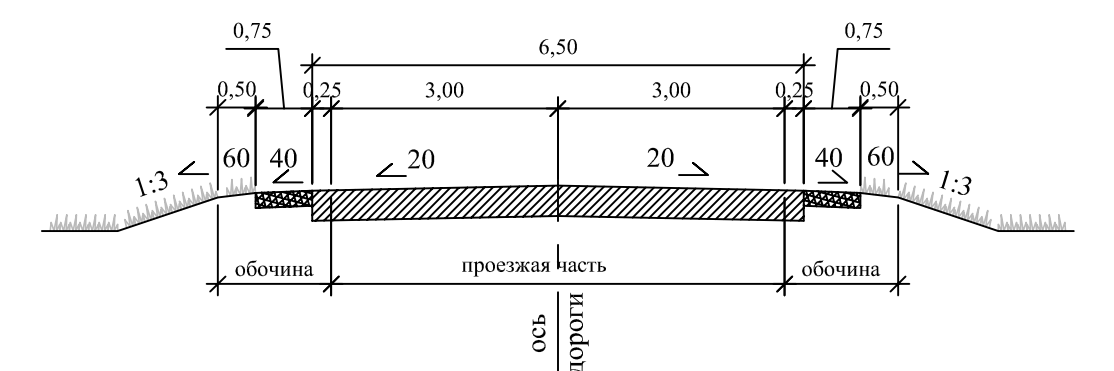
Лист № подл.
Изм. № док.
Подп. и дата
Взам. инв. №



Привязка типов поперечных профилей

Пикет		Слева	Справа
Начало	Конец		
0+00,00	12+04,40	1	1
12+04,40	19+04,10	2	2
19+04,10	48+59,24	1	1

Разрез 1-1
Тип 1
М 1:100
20,0 - 28,0



- граница с. Ярышево
- граница кадастрового квартала
- 37:03:011406 - номер кадастрового квартала
- 37:03:011407:400 - границы и кадастровые номера земельных участков, внесенных в ЕГРН
- планировочные решения по строительству автомобильной дороги
- - - проектируемые красные линии (граница территории, предназначенной для размещения линейного объекта)
- - - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница полосы отвода)

Условные обозначения:

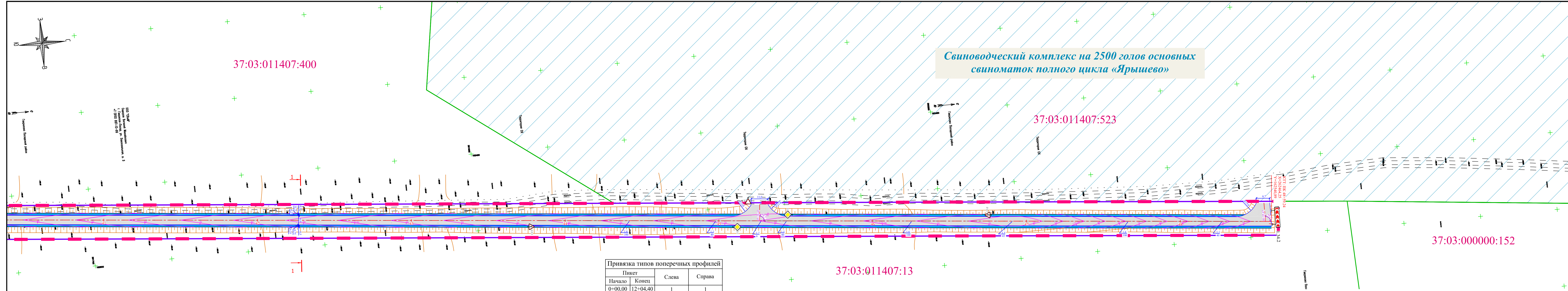
- проектируемое а/б покрытие
- проектируемые обочины из щебня
- проектируемые грунтовые обочины (засев трав)
- проектируемая разметка дорожная (номер разметки, протяженность, м)
- проектируемые дорожные знаки
- проектные горизонтали по верху покрытия (шаг 0,1 м)
- проектные отметки
- фактические отметки земли

Примечания:

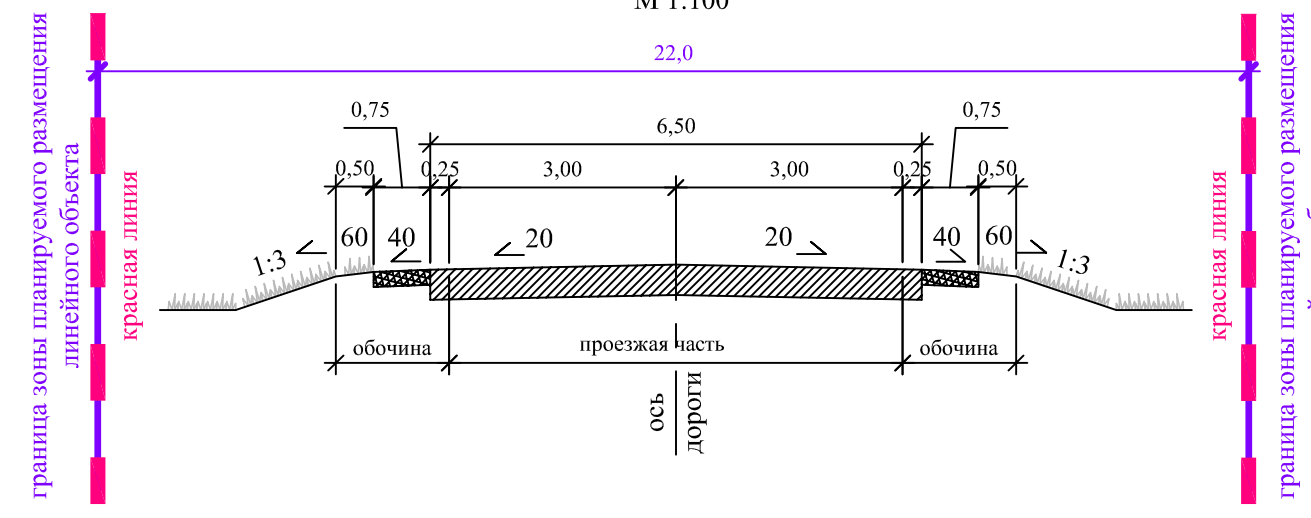
1. Все размеры на чертеже даны в метрах.
2. Система координат - СК 1963 г.
3. Система высот - Балтийская.
4. Поперечные профили дороги показаны без учета уширений проезжей части.
5. Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей с шагом 0,1 м. Проектные решения увязаны с существующим рельефом. Поверхностный водоотвод осуществляется системой продольных и поперечных уклонов в проектируемые кюветы и на рельеф. Поверхностный водоотвод в границах водоохранной зоны р. Воймита на участке с ПК 12+04 до ПК 19+00 осуществляется в проектируемые очистные сооружения.

10/05/19-ППТ.ГЧ							
Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»							
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Выполнил	Воропанов	4	07.19	<i>Воропанов</i>	07.19		
Проверил	Чернушкин	1	07.19	<i>Чернушкин</i>	07.19		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории					Стадия	Лист	Листов
					ППТ	3-4	4
Схема конструктивных и планировочных решений. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000					ООО "МагистральПроект" г. Иваново		
Н. контр.	Климачева	07.19	<i>Климачева</i>	07.19			
ГИП	Климачева	07.19	<i>Климачева</i>	07.19			

Шифр, № подл.	Изм. № подл.	Дата	Взам. инв. №



Разрез 1-1
Тип 1
М 1:100



37:03:011407:13

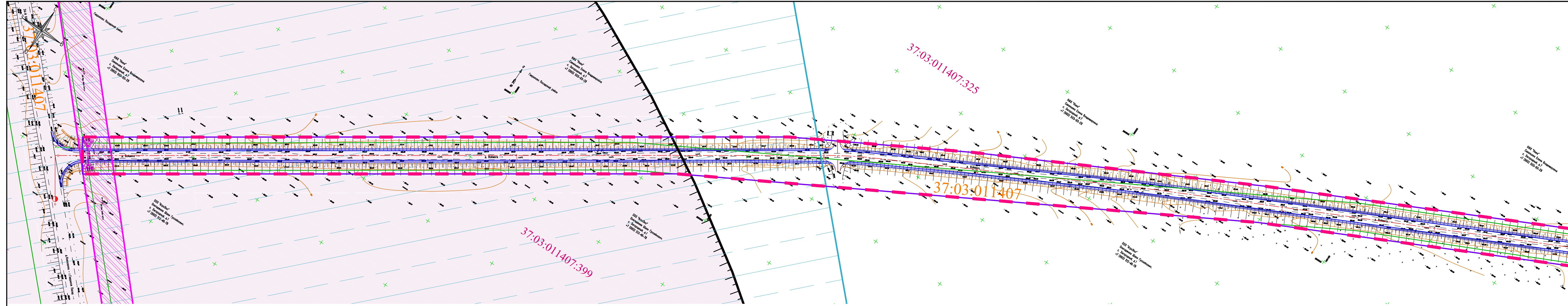
Условные обозначения:

- границы и кадастровые номера земельных участков, внесенных в ЕГРН
- планировочные решения по строительству автомобильной дороги
- проектируемые красные линии (граница территории, предназначенной для размещения линейного объекта)
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница полосы отвода)
- проектируемое а/б покрытие
- проектируемые обочины из щебня
- проектируемые грунтовые обочины (засев трав)
- проектируемая разметка дорожная (номер разметки, протяженность, м)
- проектируемые дорожные знаки
- проектные горизонтали по верху покрытия (шаг 0,1 м)
- проектные отметки
- фактические отметки земли

- Примечания:
1. Все размеры на чертеже даны в метрах.
 2. Система координат - СК 1963 г.
 3. Система высот - Балтийская.
 4. Поперечные профили дороги показаны без учета уширений проезжей части.
 5. Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей с шагом 0,1 м. Проектные решения увязаны с существующим рельефом. Поверхностный водоотвод осуществляется системой продольных и поперечных уклонов в проектируемые кюветы и на рельеф. Поверхностный водоотвод в границах водоохранной зоны р. Воймита на участке с ПК 12+04 до ПК 19+00 осуществляется в проектируемые очистные сооружения.

					10/05/19-ППТ.ГЧ		
					Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Выполнил	Воропанов	<i>Воропанов</i>	07.19			Стадия	Лист
Проверил	Чернушкин	<i>Чернушкин</i>	07.19			ППТ	3-5
						Листов	4
					Схема конструктивных и планировочных решений. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000		
Н. контр.	Климачева	<i>Климачева</i>	07.19	ООО «МагистральПроект» г. Иваново			
ГИП	Климачева	<i>Климачева</i>	07.19				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Шт. № подл.	



Условные обозначения:

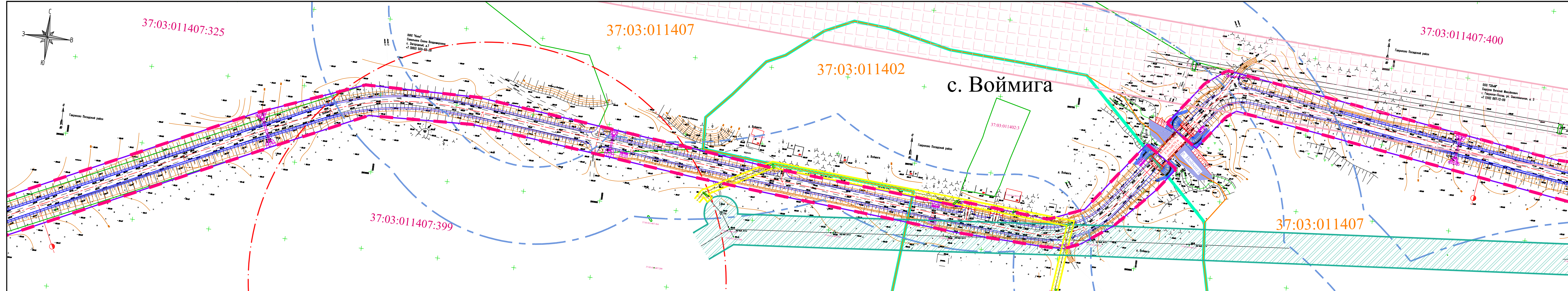
- 37:03:011407 - номер кадастрового квартала
- 37:03:011407:399 - границы и кадастровые номера земельных участков, внесенных в ЕГРН
- планировочные решения по строительству автомобильной дороги
- проектируемые красные линии (граница территории, предназначенной для размещения линейного объекта)
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница полосы отвода)

Зоны с особыми условиями использования территории





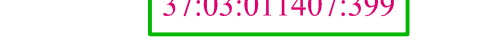





- санитарно-защитная зона
- зона негативного воздействия автодорог
- охранный зона воздушной линии электропередачи ВЛ 10 кВ

10/05/19-ППТ.ГЧ					
Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Климачева	<i>Климачева</i>	07.19		
Проверил	Чернушкин	<i>Чернушкин</i>	07.19		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
				ППТ	4-1
				Листов	4
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий					
М 1:1000					
				ООО "МагистральПроект" г. Иваново	




Шифр, № подл.
 Подл. и дата
 Взам. инв. №



Условные обозначения:

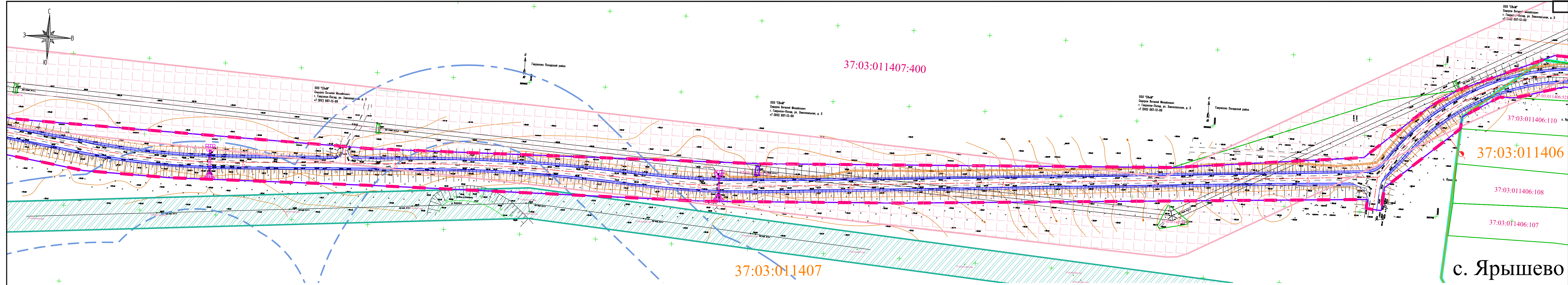
-  - граница с. Воймига
-  - граница кадастрового квартала
-  37:03:011407 - номер кадастрового квартала
-  37:03:011407:399 - границы и кадастровые номера земельных участков, внесенных в ЕГРН
-  - планировочные решения по строительству автомобильной дороги
-  - проектируемые красные линии (граница территории, предназначенной для размещения линейного объекта)
-  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница полосы отвода)
-  - граница водоохранной зоны р. Воймига
-  - граница прибрежной защитной полосы р. Воймига
-  - граница зона санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны с особыми условиями использования территории

-  - охранный зона воздушной линии электропередачи ВЛ 6 кВ и ТП
-  - охранный зона воздушной линии электропередачи ВЛ 0,4 кВ
-  - охранный зона воздушной линии электропередачи ВЛ 110 кВ «Осановец-Гаврилов-Посад»




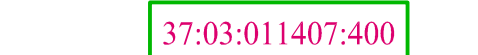




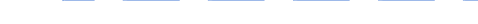
10/05/19-ППТ.ГЧ					
Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Климачева	<i>В.О.</i>	07.19		
Проверил	Чернушкин	<i>А.С.</i>	07.19		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов
			ППТ	4-2	4
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий			ООО "МагистральПроект" г. Иваново		
М 1:1000					

Взам. инв. №
Подл. и дата
Лист № подл.





с. Ярышево

Условные обозначения:

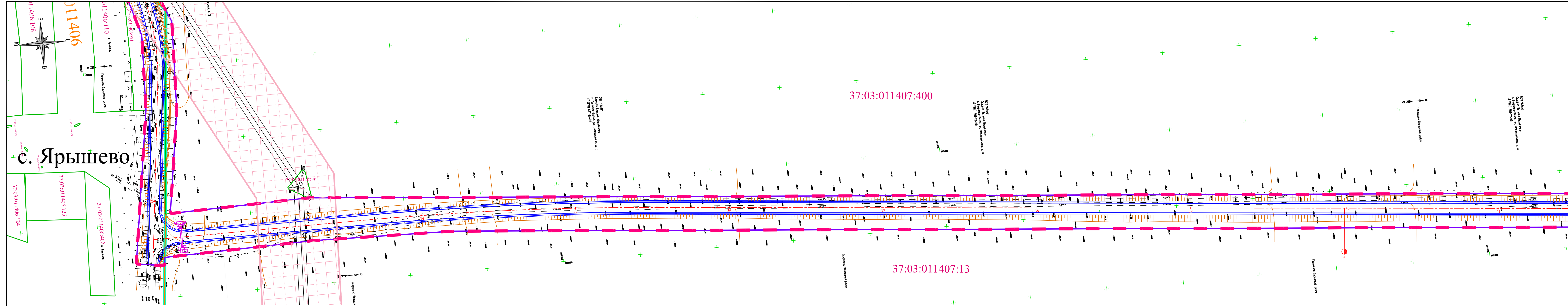
-  - граница с. Ярышево
-  - граница кадастрового квартала
-  37:03:011407 - номер кадастрового квартала
-  37:03:011407:400 - границы и кадастровые номера земельных участков, внесенных в ЕГРН
-  - планировочные решения по строительству автомобильной дороги
-  - проектируемые красные линии (граница территории, предназначенной для размещения линейного объекта)
-  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница полосы отвода)
-  - граница водоохранной зоны р. Воймига
-  - граница прибрежной защитной полосы р. Воймига

Зоны с особыми условиями использования территории








-  - охранный зона воздушной линии электропередачи ВЛ 6 кВ и ТП
-  - охранный зона воздушной линии электропередачи ВЛ 110 кВ «Осановец-Гаврилов-Посад»

Взам. инв. №
Изм. № докл.
Изд. № подл.


10/05/19-ППТ.ГЧ					
Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Климачева	<i>В.О.</i>	07.19		
Проверил	Чернушкин	<i>А.С.</i>	07.19		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов
			ППТ	4-3	4
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий			ООО "МагистральПроект" г. Иваново		
М 1:1000					




Условные обозначения:

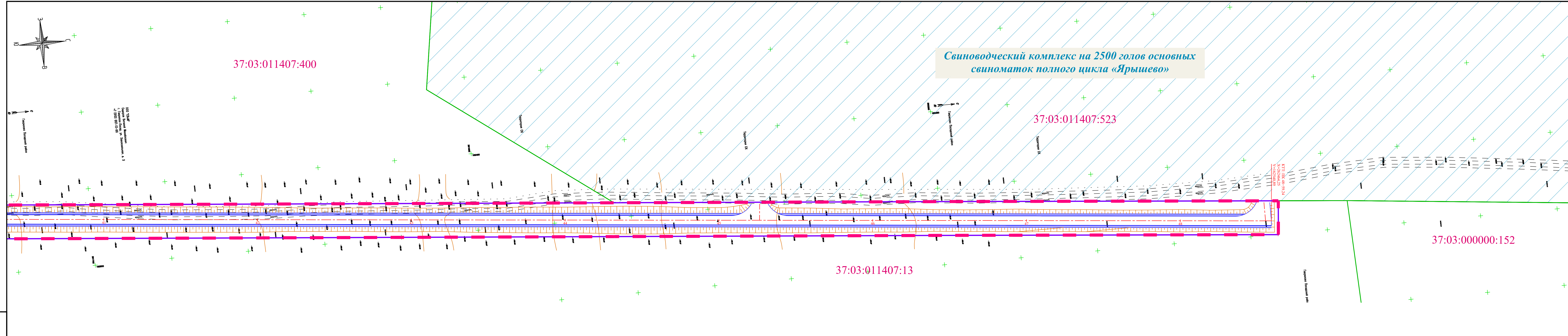
-  - граница с. Ярышево
-  - граница кадастрового квартала
-  37:03:011406 - номер кадастрового квартала
-  37:03:011407:400 - границы и кадастровые номера земельных участков, внесенных в ЕГРН
-  - планировочные решения по строительству автомобильной дороги
-  - проектируемые красные линии (граница территории, предназначенной для размещения линейного объекта)
-  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница полосы отвода)

Зоны с особыми условиями использования территории

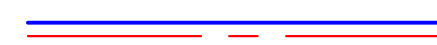
-  - охранный зона воздушной линии электропередачи ВЛ 110 кВ «Осановец-Гаврилов-Посад»

						10/05/19-ППТ.ГЧ			
						Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Климачева			<i>Климачева</i>	07.19		ППТ	4-4	4
Проверил	Чернушкин			<i>Чернушкин</i>	07.19				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий			
						М 1:1000			
						ООО "МагистральПроект" г. Иваново			
									

Лист № подл. Подл. и дата. Взам. инв. №



37:03:011407:13



- границы и кадастровые номера земельных участков, внесенных в ЕГРН
- планировочные решения по строительству автомобильной дороги
- проектируемые красные линии (граница территории, предназначенной для размещения линейного объекта)
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница полосы отвода)

10/05/19-ППТ.ГЧ					
Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил		Климачева		<i>В.Климачева</i>	07.19
Проверил		Чернушкин		<i>А.Чернушкин</i>	07.19
Н. контр.			Климачева	<i>В.Климачева</i>	07.19
ГИП			Климачева	<i>В.Климачева</i>	07.19
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
				ППТ	4-5
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий				Листов	4
М 1:1000				ООО «МагистральПроект» г. Иваново	

Раздел 4
***«Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»***

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки территории линейного объекта

Документация по планировке территории линейного объекта – автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево», расположенному по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, Гаврилово-Посадское городское поселение, северо-западнее с. Ярышево, разработана на основании:

1. Постановления Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района от 11.07.2019 № 423-п о разработке проектов планировки и межевания территории линейного объекта.
2. Технического задания на разработку документации по планировке территории линейного объекта.
3. Топографической съемки, выполненной ООО «Инженер» в 2019 г.
4. Выписок из ЕГРН на земельные участки с кадастровыми номерами 37:03:011407:325, 37:03:011407:399, 37:03:011407:400, 37:03:011407:13.
5. Кадастровых планов территории (кадастровые кварталы 37:03:011402; 37:03:011406; 37:03:011407).

Основная нормативно-правовая и методическая база

Документация разработана и составлена с учетом следующих нормативных документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 27.06.2019) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2019);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 27.06.2019);
- Закон Ивановской области от 14.07.2008 N 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области» (в ред. от 05.06.2019 N 33-ОЗ);
- Постановление Правительства Ивановской области от 29.12.2017 N 526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ивановской области» (в ред. от 24.12.2018 N 393-п);
- Генеральный план Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области, утвержденный решением Совета Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района от 27.08.2013 № 407;
- Правила землепользования и застройки Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области, утвержденные решением Совета Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района от 27.08.2013 № 408 (в редакции решения Совета Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области от 27.06.2017 № 86);
- Местные нормативы градостроительного проектирования Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. N 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 г. N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (последняя редакция);

						10/05/19-ППТ.ПЗ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Выполнил		Климачева			07.19	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Лебедева			07.19		ППТ	1	13
Н. контр.		Климачева			07.19		ООО «МагистральПроект» г. Иваново		
ГИП		Климачева			07.19				

- Федеральный закон от 22.07.2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (последняя редакция);
- Федеральный закон от 25.06.2002 г. N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- СП 243.1326000.2015 «Проектирование и строительство автомобильных дорог с низкой интенсивностью движения»;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований» и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Ивановской области, Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области, Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.

Обоснование положений по размещению линейного объекта

Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению

Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта. Характеристика трассы линейного объекта, района его строительства, описание полосы отвода.

Планируемая территория, предназначенная для размещения линейного объекта, располагается на землях Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.

Проектируемая автомобильная дорога предназначена для подъезда к проектируемому свиноводческому комплексу на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево», расположенному на земельном участке с кадастровым номером 37:03:011407:523, имеет выход на автомобильную дорогу общего пользования межмуниципального значения Гаврилов-Посад – Бережок.

В существующих условиях к земельному участку с кадастровым номером 37:03:011407:523 имеется подъезд: от автомобильной дороги Гаврилов-Посад – Бережок до с. Ярышево с покрытием из щебня шириной от 2,4 м до 3,8 м., от с. Ярышево до земельного участка – грунтовый. Существующий подъезд не обеспечивает движение транспорта с нормативными скоростями, не удовлетворяет требованиям безопасности дорожного движения.

Проектом предусмотрено строительство новой автомобильной дороги в соответствии с требованиями СП 243.1326000.2015 «Проектирование и строительство автомобильных дорог с низкой интенсивностью движения».

К проектированию принята автомобильная дорога категории IVА-п с параметрами:

- число полос движения – 2;
- ширина полосы движения – 3,0 м;
- ширина проезжей части – 6,0 м;
- ширина краевой полосы у обочины – 0,25-0,5 м;
- ширина укрепленной части обочины – 0-0,75 м;
- ширина грунтовой части обочины – 0,5 м;
- ширина земляного полотна – 8,3-9,0 м.

Протяженность проектируемой автомобильной дороги по проектной оси – 4859,24 м.

Начальная точка трассы (НТТ) ПК 0+00 расположена на примыкании к автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения Гаврилов-Посад – Бережок. Конечная точка трассы (КТТ) ПК 48+59,24 расположена на границе земельного участка с кадастровым номером 37:03:011407:523.

						10/05/19-ППТ.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		2

Согласно СП 243.1326000.2015 дорожная одежда принята капитального типа с асфальтобетонным покрытием. Расчетная нагрузка на ось – 115 кН.

Поверхностный водоотвод с проезжей части автомобильной дороги, примыканий, пересечений, а также с прилегающей территории осуществляется в проектируемые кюветы и на рельеф. В границах водоохранной зоны р. Воймига поверхностный водоотвод осуществляется в проектируемые очистные сооружения. Вертикальная планировка по верху покрытия выполнена методом проектных горизонталей с шагом 0,1 м. Проектные решения увязаны с существующим рельефом и застройкой.

Проектирование путепроводов, эстакад, пешеходных переходов, развязок, остановок общественного транспорта, мест размещения объектов дорожного сервиса не предусмотрено.

В существующих условиях проектируемая автомобильная дорога пересекает р. Воймига. На ПК 17+78,33 проектом предусмотрено строительство нового ж/бетонного моста Г-8+2x0,75 м. длиной 27,1 м. взамен существующего мостового сооружения, находящегося в неудовлетворительном состоянии.

Для обеспечения безопасности движения и информирования водителей об условиях и особенностях движения проектом предусмотрена установка дорожных знаков, сигнальных столбиков, силового барьерного ограждения на подходах к мосту в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

Необходимые данные представлены на чертеже «Схема конструктивных и планировочных решений. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:500» в графической части тома.

Планируемая территория расположена в границах кадастровых кварталов 37:03:011402, 37:03:011406, 37:03:011407.

Трасса проектируемой автомобильной дороги в границах планируемого размещения проходит по земельным участкам с кадастровыми номерами 37:03:011407:325, 37:03:011407:399, 37:03:011407:400, 37:03:011407:13.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области планируемая территория располагается:

- в жилой зоне (земли населенных пунктов);
- в зоне сельскохозяйственного назначения;
- в зоне транспортной и инженерной инфраструктур;
- на производственных территориях (территория санитарно-защитных зон, санитарных разрывов);
- в зоне водных объектов.

Согласно Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 г. N 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры», в проекте планировки территории выделяется элемент планировочной структуры – **территория, предназначенная для размещения линейного объекта**. Границы элемента планировочной структуры совпадают с красными линиями. Проектируемые красные линии устанавливаются по границе зоны планируемого размещения линейного объекта (границе полосы отвода автомобильной дороги). Ширина в красных линиях составляет от 13,5 до 30,0 м. Необходимые данные представлены на чертеже «Чертеж красных линий. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:1000» в графической части Тома 1.1.

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта (полосы отвода) – 112 193 м².

В границу полосы отвода линейного объекта входит вся зона производства работ по строительству автомобильной дороги, включая стоянки строительных механизмов при производстве работ и отвалы грунта, в том числе растительного. Устройство площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций не предусмотрено. Устройство строительных площадок с щебеночным покрытием и стоянок техники с покрытием из железобетонных плит предусмотрено в границах полосы отвода.

										Лист
										3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10/05/19-ППТ.ПЗ				

Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории

Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.

По климатическим условиям территория проектирования принадлежит к умеренному широтному поясу средней полосы России, в соответствии с СП 131.13330.2012 относится к климатическому району II-B. В таблицах 1 и 2 приведены климатические параметры теплого и холодного периодов года для Ивановской области, согласно СП 131.13330.2012.

Таблица 1. Климатические параметры теплого периода года

№ п/п	Наименование показателей	Величина
1	Барометрическое давление, гПа	995
2	Температура воздуха, °С обеспеченностью 0,95	20,9
3	Температура воздуха, °С обеспеченностью 0,98	25,1
4	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	23,3
5	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	38
6	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	11,1
7	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	72
8	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца в 15 ч. (%)	56
9	Количество осадков за апрель-октябрь, мм	437
10	Суточный максимум осадков, мм	78
11	Преобладающее направление ветра за июнь-август	3
12	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	2,8

Таблица 2. Климатические параметры холодного периода года

№ п/п	Наименование показателей		Величина	
1	Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью	0,98	-38	
2		0,92	-34	
3	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью	0,98	-34	
4		0,92	-30	
5	Температура воздуха, °С обеспеченностью	0,94	-17	
6	Абсолютная минимальная температура воздуха, °С		-45	
7	Среднесуточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С		7,1	
8	Продолжительность (сут) и средняя температура воздуха (°С) периода со средней суточной температурой воздуха	≤ 0°С	продолжительность	152
9			средняя температура	-7,4
10		≤ 8°С	продолжительность	219
11			средняя температура	-3,9
12		≤ 10°С	продолжительность	236
13			средняя температура	-2,9
14	Среднемесячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %		85	
15	Среднемесячная относит. влажность воздуха наиболее холодного месяца в 15 ч, %		84	
16	Количество осадков за ноябрь-март, мм		209	
17	Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль		Ю	

18	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	4,9
19	Средняя скорость ветра, за период со среднесуточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$, м/с	4,2

Из-за сравнительно большой удаленности от бассейна Атлантического океана климат района носит умеренно континентальный характер. Зима продолжительная, умеренно морозная со значительным снежным покровом. Самый холодный месяц года – январь со среднемесячной температурой $-11,9^{\circ}\text{C}$. Вторжение арктических воздушных масс вызывают похолодания до $-25-30^{\circ}\text{C}$. Абсолютный минимум температуры -45°C . Лето относительно короткое, умеренно теплое и влажное. Самый теплый месяц года – июль, со средней месячной температурой $+17,6^{\circ}\text{C}$. В июне – августе в дневные часы температура воздуха может подниматься до $+28-29^{\circ}\text{C}$, а в особо теплые годы – до $+30-35^{\circ}\text{C}$. Абсолютный максимум температуры $+38^{\circ}\text{C}$. Характерные температуры воздуха для Ивановской области в соответствии с данными СП 131.13330.2012 приведены в таблице 3.

Таблица 3. Средняя месячная и годовая температура воздуха ($^{\circ}\text{C}$)

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Температура	-11,9	-10,9	-5,1	4,1	11,4	15,8	17,6	15,8	10,1	3,5	-3,1	-8,1	3,3

Рельеф

Рельеф участка проектирования в целом ровный, естественный, с небольшим общим уклоном к р. Воймига. Абсолютные отметки поверхности земли по оси проектируемой автомобильной дороги колеблются от 114.40 м. до 129.20 м. Перепад высот составляет 14,8 м.

Тип рельефа – эрозионно-аккумулятивный.

Инженерно-геологические условия

Современные почвенно-дерновые отложения – pdIV

Почвенно-растительный слой мощностью 0,2 м. вскрыт в скважинах №№ 1-6.

Современные техногенные отложения – thIV

ИГЭ-1. Насыпной грунт: сверху щебень 0,2 м, ниже песок преимущественно средней крупности с гравием до 10 %. Вскрыт в скважинах №№ 7-13, 15-22. Мощность – 0,5-1,2 м.

Современные аллювиальные отложения – aIV

ИГЭ-2. Суглинок черный, полутвердый, с прослойками песка серого, водонасыщенного, слабозаторфованный. Вскрыт в скважинах №№ 13,15. Мощность – 1,7-3,3 м.

ИГЭ-3. Суглинок серый, мягкопластичный, с прослойками песка серого, водонасыщенного и с включением органического вещества до 5 %. Вскрыт в скважинах №№ 13,14. Мощность – 1,9 м.

Верхнечетвертичные покровные отложения – prIII

ИГЭ-4. Суглинок коричнево-красный, полутвердый. Вскрыт в скважинах №№ 1-12, 16-22. Мощность – 1,1-2,7 м.

Среднечетвертичные водно-ледниковые отложения – fIIms

ИГЭ-5. Песок серо-коричневый, мелкий, влажный до водонасыщенного, средней плотности. Вскрыт в скважинах №№ 11, 13-17. Мощность – 1,4-7,1 м.

Среднечетвертичные ледниковые отложения – gIIms

ИГЭ-6. Суглинок коричнево-красный, полутвердый, опесчаненный с гравием карбонатных пород около 10%. Вскрыт в скважинах №№ 1-10, 12, 13, 13-17, 15-22. Мощность – 0,7-3,6 м.

Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия в пределах участка проектирования характеризуется развитием объединенного современного аллювиального водоносного комплекса (aIII) и среднечетвертичного водно-ледникового водоносного комплекса (fIIms). Водовмещающими грунтами являются прослойки песков в суглинках мягкопластичных и полутвердых (ИГЭ-2, 3) и пески мелкие (ИГЭ-5). Вскрытая мощность обводненной толщи – 3,0-9,6 м. Грунтовые воды водоносного объединенного комплекса вскрыты скважинами №№ 11, 13-15 на глубине 0,3-2,0 м (абсолютные отметки 114,20-117,70 м). Комплекс не обладает напорными характеристиками. Горизонт безнапорный. Питание комплекса осуществляется, в основном, за счет атмосферных осадков и перетока из других водоносных комплексов. Разгрузка происходит по боковому оттоку в р. Воймига.

													Лист
													5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10/05/19-ППТ.ПЗ							

Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) линейный объект.

Категория земель:

- земли населенных пунктов;
- земли сельскохозяйственного назначения.

Сведения о размещении линейного объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий.

Размещение линейного объекта и его инфраструктуры на землях лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий не предусматривается. Трасса проектируемой автомобильной дороги в основном проходит по землям сельскохозяйственного назначения.

С ПК 12+04 по ПК 19+00 трасса автомобильной дороги проходит в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р. Воймига. При производстве работ в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе необходимо руководствоваться статьей 65 «Водного кодекса Российской Федерации».

В соответствии с Перечнем муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России (письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации), особо охраняемые природные территории федерального значения в районе размещения линейного объекта отсутствуют.

Согласно письму Департамента природных ресурсов и экологии Ивановской области № 2517-041/01-15 от 12.07.2019 г., особо охраняемые природные территории регионального значения в районе размещения линейного объекта отсутствуют.

Согласно письму Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района № 1300 от 11.07.2019 г., особо охраняемые природные территории местного значения в районе размещения линейного объекта отсутствуют.

Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

Для размещения линейного объекта – автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево», отводятся земли Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области.

Планируемая территория расположена в границах кадастровых кварталов 37:03:011402, 37:03:011406, 37:03:011407. Трасса проектируемой автомобильной дороги в границах планируемого размещения проходит по земельным участкам с кадастровыми номерами:

- 37:03:011407:325 (вид разрешенного использования – для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства);
- 37:03:011407:399 (вид разрешенного использования – для ведения сельскохозяйственного производства);
- 37:03:011407:400 (вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства);
- 37:03:011407:13 (вид разрешенного использования – для ведения сельскохозяйственного производства).

В связи с размещением проектируемой автомобильной дороги данные земельные участки подлежат расформированию и перемежеванию.

Мероприятия по изъятию земельных участков и возмещению убытков правообладателям земельных участков не проводятся.

Под проектируемую автомобильную дорогу отводится единый многоконтурный земельный участок.

Площадь полосы отвода для размещения линейного объекта – 112 193 м².

										Лист
										6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

Таблица 4. Ведомость занимаемых земель					
№ п/п	Наименование	Площадь, кв.м.	Правообладатели	Примечание	
На землях Гаврилово-Посадского городского поселения Гаврилово-Посадского муниципального района					
1	Занимаемый (формируемый) земельный участок под строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево», расположенному по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, Гаврилово-Посадское городское поселение, северо-западнее с. Ярышево	56 711	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Кадастровый квартал 37:03:011407 Категория земель: земли населенных пунктов	
		3714	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Кадастровый квартал 37:03:011402 Категория земель: земли населенных пунктов	
		2988	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Кадастровый квартал 37:03:011406 Категория земель: земли населенных пунктов	
ИТОГО:		63 413			
На ранее учтенных земельных участках					
2	Занимаемый (формируемый) земельный участок под строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево», расположенному по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, Гаврилово-Посадское городское поселение, северо-западнее с. Ярышево	6794	Гаврилово-Посадское г.п. Гаврилово-Посадского муницип. района Ивановской области (аренда)	Часть земельного участка с КН 37:03:011407:325 Вид разрешенного использования: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения	
		4566	Частная собственность	Часть земельного участка с КН 37:03:011407:399 Вид разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственного производства Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения	
		687	Гаврилово-Посадское г.п. Гаврилово-Посадского муницип. района Ивановской области (аренда)	Часть земельного участка с КН 37:03:011407:400 Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения	
		36 733	Гаврилово-Посадское г.п. Гаврилово-Посадского муницип. района Ивановской области (аренда)	Часть земельного участка с КН 37:03:011407:13 Вид разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственного производства Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения	
ИТОГО:		48 780			
ВСЕГО:		112 193			
10/05/19-ППТ.ПЗ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					Лист 7

В границах полосы отвода автомобильной дороги, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (последняя редакция)», запрещаются:

- 1) выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;
- 2) размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;
- 3) распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;
- 4) выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;
- 5) установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;
- 6) установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

Допускается использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, установки и эксплуатации рекламных конструкций на условиях частного сервитута. Допускается использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации на условиях публичного сервитута. При этом прекращение права постоянного (бессрочного) пользования данными земельными участками не требуется.

Сведения о резервируемых земельных участках в пределах территории проектирования, обеспечивающих размещение предусмотренных проектом линейных объектов, необходимых для государственных и муниципальных нужд.

Резервирование земельных участков не предусматривается.

Перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству.

Пересечения и примыкания устраиваются простейшего типа в одном уровне. Радиусы закруглений приняты 6 и 15 м.

Таблица 5. Ведомость автомобильных примыканий и пересечений

ПК+	Наименование примыканий и пересечений	Ширина, м	Угол пересечения, град.	Радиус закругления, м	Примечание
5+08,8	Съезд вправо в поле	3,0	87,8	6	
5+08,8	Съезд влево в поле	3,0	92,2	6	
13+76,5	Съезд вправо в поле	3,0	90	6	
13+76,5	Съезд влево в поле	3,0	90	6	
14+98,9	Съезд влево к домам	3,0	90	6	
16+21,9	Съезд влево к домам	3,0	90	6	
16+40,4	Съезд влево к домам	3,0	90	6	
16+86,7	Съезд вправо к домам	3,0	90,1	6	
18+19,5	Съезд влево в поле	3,0	19,4	6	

22+66,9	Съезд влево в поле	3,0	90	6	
29+45,7	Съезд вправо к домам	5,0	98,8	6	
32+24,88	Съезд вправо к домам	6,0	96,8	6	
45+26,42	Съезд влево к ферме	6,0	89,7	15	
48+55,47	Съезд влево к ферме	6,0	95,3	15	

Искусственные сооружения

Железобетонный мост

В существующих условиях проектируемая автомобильная дорога пересекает р. Воймига. На ПК 17+78,33 проектом предусмотрено строительство нового ж/бетонного моста взамен существующего мостового сооружения, находящегося в неудовлетворительном состоянии.

Габарит проектируемого моста – Г-8+2х0,75 м.

Схема проектируемого моста – 3х9 м.

Длина проектируемого моста – 27,1 м.

В поперечном сечении пролетное строение состоит из 10 омоноличенных между собой сборных железобетонных плит.

Проезжая часть запроектирована применительно к ТП серии 3-503-73 и Рекомендациям по гидроизоляции мостовых сооружений рулонными наплавленными материалами производства завода «Изофлекс». Проезжая часть отделена от служебных проходов водоотводными блоками, монтируемыми на защитный слой из асфальтобетона и прикрепленными сваркой к металлическому цоколю барьерного ограждения. Поверхностный водоотвод с проезжей части моста обеспечивается продольным и поперечными уклонами. Вода, стекающая вдоль водоотводных блоков, сбрасывается в водоотводные лотки, расположенные по откосу земляного полотна, и далее поступает в очистные сооружения.

Береговые опоры – свайные, однорядные из призматических железобетонных свай сечением 0,35х0,35 м. с насадками из сборного железобетона. Шкафные стенки – из монолитного железобетона. Промежуточные опоры – свайные однорядные из призматических железобетонных свай сечением 0,35х0,35 м. с насадками из сборного железобетона. Для создания двухскатного поперечного профиля проезжей части на насадках опор устраивается прибетонка из монолитного железобетона. Конструкция опор принята применительно к ТП серии 3.503.1-79.

Для обеспечения безопасности движения предусмотрена установка оцинкованного металлического барьерного ограждения в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004. Уровень удерживающей способности – У3 (250 кДж).

Перильное ограждение металлическое оцинкованное секционное высотой 1,1 м.

Сопряжение моста с насыпью осуществляется при помощи конусов, отсыпаемых из дренирующего грунта с КФ ≥ 2 м/сут. Конструкция сопряжения принята применительно к ТП серии 3.503.1-96. Переходные плиты – из сборного железобетона длиной 4 м. Объединение плит осуществляется за счёт омоноличивания выпусков арматуры.

Деформационные швы «Торма-Мост» устраиваются над устоями.

Укрепление конусов, откосов насыпи и русла (в пределах отсыпаемых конусов) принято из монолитного железобетона.

Очистные сооружения

При прохождении проектируемой автомобильной дороги в водоохранной зоне р. Воймига поверхностный водоотвод предусмотрен в локальные очистные сооружения, устраиваемые на откосах насыпи. Далее дождевые стоки попадают в открытую систему кюветов, укрепленных монолитным бетоном. Сброс осуществляется в р. Воймига в месте укрепления русла монолитным бетоном.

Очистные сооружения представляют собой многослойные конструкции, основным рабочим материалом которых является сорбент – ИРВЕЛЕН-М (I марка). Данный материал обладает уникальной структурой, благодаря которой может осуществлять фильтрацию воды по тяжелым металлам. В качестве несущих конструкций очистных сооружений используются матрацы «Рено» и коробчатые габионы.

						10/05/19-ППТ.ПЗ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Водопропускные трубы

Для пропуска воды через автомобильную дорогу и съезды проектом предусмотрено строительство 11^{-ти} круглых водопропускных труб.

Таблица 6. Ведомость водопропускных труб

№ сооружения	Проектируемая водопропускная труба	Местоположение ПК+
1	Железобетонная труба отв. 0,8 м. длиной 16,405 м.	основная дорога ПК 0+21,5
2	Железобетонная труба отв. 1,0 м. длиной 18,92 м.	основная дорога ПК 11+56
3	Железобетонная труба отв. 0,8 м. длиной 13,89 м.	основная дорога ПК 13+86
4	Железобетонная труба отв. 0,8 м. длиной 16,405 м.	основная дорога ПК 19+82
5	Железобетонная труба отв. 1,0 м. длиной 18,92 м.	основная дорога ПК 21+78
6	Железобетонная труба отв. 0,8 м. длиной 16,405 м.	основная дорога ПК 25+13
7	Железобетонная труба отв. 0,8 м. длиной 16,405 м.	основная дорога ПК 32+43
8	Железобетонная труба отв. 0,5 м. длиной 7,715 м.	съезд вправо на ПК 16+86,7
9	Железобетонная труба отв. 0,5 м. длиной 7,715 м.	съезд влево на ПК 18+19,5
10	Металлическая труба отв. 0,377 м. длиной 7,0 м	съезд влево к домам на ПК 16+21,7
11	Металлическая труба отв. 0,377 м. длиной 7,0 м	съезд влево к домам на ПК 16+40,4

По основной дороге

Сборные железобетонные звенья проектируемых труб соответствуют требованиям ГОСТ 24547-81 «Звенья железобетонные водопропускных труб под насыпи автомобильных и железных дорог. Общие технические условия». Конструкция водопропускных труб принята применительно к типовому проекту 503-7-015.90 «Трубы водопропускные круглые железобетонные из длинномерных звеньев отверстием 1,0; 1,2; 1,4 и 1,6 под автомобильные дороги».

Все конструктивные элементы труб заводского изготовления.

Режим работы труб – безнапорный.

Инженерно-геологические условия в районе строительства по условиям промерзания грунтов требуют замены грунта под оголовками труб на щебеночно-песчаную смесь глубиной заложения на 0,25 м. ниже расчетной глубины промерзания естественного основания.

Предусмотрено устройство выходных и входных оголовков из сборного железобетона, а также устройство лотков из монолитного бетона. Фундаментные части труб представлены сборными фундаментами: железобетонные лекальные блоки соединяются между собой участками из монолитного бетона. Фундаменты устраиваются на щебеночной подготовке. Звенья труб укладываются с учетом строительного подъема. Укрепление откосов насыпи и русел входных и выходных оголовков принято монолитным бетоном. Конструкция укреплений принята применительно к типовому проекту типовому проекту серии 3.501.1-156.

На съездах

Сборные железобетонные звенья проектируемых труб отв. 0,5 м. соответствуют требованиям ГОСТ 24547-81 «Звенья железобетонные водопропускных труб под насыпи автомобильных и железных дорог. Общие технические условия».

Все конструктивные элементы труб заводского изготовления. Режим работы труб – безнапорный. Звенья труб укладываются с учетом строительного подъема на щебеночно-песчаные подушки толщиной 0,3 м.

						10/05/19-ППТ.ПЗ	Лист
							10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

На входах и выходах устраиваются порталные стенки из сборного железобетона, а также лотки из монолитного бетона. На входах из труб устанавливаются ограждения в виде металлических решеток. Защиту искусственных сооружений от воздействия внешней среды обеспечивают два слоя гидроизоляции. Оклеечную гидроизоляцию швов устраивают из двух слоев битумизированной ткани.

На съездах к домам в с. Воймига предусмотрено устройство металлических водопропускных труб.

Инженерные коммуникации

При строительстве автомобильной дороги в зону производства работ попадает опора существующей воздушной линии электропередачи ВЛ 0,4 кВ. Предусмотрен вынос опоры из зоны производства работ и полосы отвода дороги. Существующий ранее отведенный под размещение опоры земельный участок с кадастровым номером 37:03:011402:33 снимается с кадастрового учета.

Пересечение границ зоны планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории объектов капитального строительства не выявлено. Мероприятия по защите объектов капитального строительства в связи с размещением линейного объекта не предусматриваются. Затрат, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей не предусмотрено.

Пересечение границ зоны планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта размещение объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового, социального и иного назначения не предусмотрено.

Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

Обоснование необходимости размещения линейного объекта и его инфраструктуры на территориях, зонах объектов культурного наследия, зонах с особыми условиями использования территорий.

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации (Статья 1, п. 4), зоны с особыми условиями использования территорий – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно письму Комитета Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия № 1846-01-13 от 16.07.2019 г. объекты культурного наследия в районе размещения линейного объекта отсутствуют. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия не предусматриваются. Сведений об объектах археологического наследия на планируемой территории нет. Мероприятия по сохранению объектов археологического наследия не предусматриваются.

С ПК 12+04 по ПК 19+00 трасса автомобильной дороги проходит в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р. Воймига. При производстве работ в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе необходимо руководствоваться статьей 65 «Водного кодекса Российской Федерации».

						10/05/19-ППТ.ПЗ	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Зонами с особыми условиями использования на территории размещения линейного объекта также являются:

- санитарно-защитная зона;
- зона санитарной охраны источников водоснабжения;
- охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ 110 кВ «Осановец-Гаврилов-Посад»;
- охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ 10 кВ;
- охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ 6 кВ;
- охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ 0,4 кВ.

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) – специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека. По своему функциональному назначению СЗЗ – это защитный барьер, обеспечивающий уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Охранные зоны устанавливаются во избежание повреждения инженерных сетей и сооружений. Режим использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон инженерных сетей, регламентируется соответствующими нормативными документами.

Необходимые данные представлены на чертеже «Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:1000» в графической части тома.

Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

Поверхностный водоотвод с проезжей части автомобильной дороги, примыканий, пересечений, а также с прилегающей территории осуществляется в проектируемые кюветы и на рельеф. В границах водоохранной зоны р. Воймига поверхностный водоотвод осуществляется в проектируемые очистные сооружения. Вертикальная планировка по верху покрытия выполнена методом проектных горизонталей с шагом 0,1 м. Проектные решения увязаны с существующим рельефом и застройкой. Необходимые данные представлены на чертеже «Схема конструктивных и планировочных решений. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000» в графической части тома.

Проявлений неблагоприятных физико-геологических процессов на планируемой территории и вблизи нее не наблюдается. Инженерная подготовка территории перед производством основных работ по строительству автомобильной дороги заключается в разборке существующего щебеночного проезда, разборке существующих водопропускных труб, демонтаже существующего мостового сооружения, снятии растительного слоя грунта, рубке деревьев и кустарника, попадающих в зону производства работ.

										Лист
										12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	10/05/19-ППТ.ПЗ				

Иные вопросы планировки территории

Основные технико-экономические показатели проекта планировки

Таблица 7

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	Класс дороги		дорога обычная
2	Категория дороги		IVА-п
3	Протяженность автомобильной дороги по проектной оси	м	4859,24
4	Расчетная скорость	км/ч	70
5	Число полос движения	шт	2
6	Ширина полосы движения	м	3,0
7	Ширина проезжей части	м	6,0
8	Ширина краевой полосы у обочины	м	0,25-0,5
9	Ширина укрепленной части обочины	м	0-0,75
10	Ширина грунтовой части обочины	м	0,5
11	Количество углов поворота	шт	15
12	Тип дорожной одежды	капитальный	
13	Вид покрытия	асфальтобетон	
14	Расчетные нагрузки для расчета дорожной одежды	115 кН	
15	Площадь покрытия автомобильной дороги, в том числе пересечения, примыкания, сопряжения (а/бетон)	м ²	33683
16	Площадь укрепления обочин, в том числе пересечения, примыкания (щебень с полупропиткой битумом)	м ²	6239,3
17	Искусственные сооружения:		
	– железобетонный мост Г-8+2x0,75 м L-27,1 м	шт	1
	– малые очистные сооружения	шт	5
	– водопропускные трубы на основной дороге / на съездах	шт / шт	7 / 4

Приложения



АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.07.2019 № 485-н

О разработке проектов планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»

В соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Гаврилово-Посадского муниципального района, в целях обеспечения устойчивого развития территории, установления границ земельного участка, предназначенного для строительства автомобильной дороги, Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Принять решение о разработке проектов планировки и межевания территорий линейного объекта «Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево» (далее – проекты планировки и межевания территории).

2. Утвердить техническое задание на разработку проектов планировки и межевания территории согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить маршрут прохождения трассы планируемого к размещению линейного объекта согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Гаврилово-Посадского муниципального района, начальника Управления градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Тензока В.Э.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Гаврилово-Посадского
муниципального района



В.Ю. Лаптев

Приложение 1 к постановлению
администрации Гаврилово-Посадского
муниципального района
от 11.07.2019 № 485-н

**Техническое задание
на разработку проектов планировки и межевания территории
линейного объекта «Строительство автомобильной дороги к
проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов
основных свиноматок полного цикла «Ярышево»**

№ л/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	3	
1	Основание для разработки документации	Постановление администрации Гаврилово-Посадского муниципального района от _____ № _____ «О разработке проектов планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»»
2	Заказчик	ООО «Тарбаево»
3	Срок выполнения работ	1. Подготовка проектов планировки и межевания – 45 календарных дней с даты заключения контракта. 2. Согласование и утверждение проектов планировки и межевания в соответствии с действующим законодательством – 70 календарных дней с даты получения документации от подрядчика по акту передачи.
4	Цель разработки и задачи проекта	1. Цель – обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта. 2. Задачи: - определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования муниципального района; - определение границ формируемых земельных участков; планируемых для предоставления под строительство планируемого к размещению линейного объекта; - определение границ земельных участков,

		<p>предназначенных для размещения линейного объекта;</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка проекта зоны с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта; - обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.
5	Исходные данные	<ul style="list-style-type: none"> - Генеральный план Гаврилово-Посадского городского поселения; - Правила землепользования и застройки Гаврилово-Посадского городского поселения, утвержденные Решением Совета Гаврилово-Посадского городского поселения от 27.06.2017 № 86; - Схема территориального планирования Гаврилово-Посадского муниципального района.
6	Описание проектируемой территории с указанием ее наименования и основных характеристик	<p>Наименование элемента планировочной структуры: Проектируемая территории, предназначенная для размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево».</p> <p>Ориентировочная площадь для разработки проекта планировки и межевания территории – 2,9 га.</p> <p>Вид планируемого к размещению линейного объекта – автомобильная дорога.</p> <p>Маршрут прохождения трассы планируемого к размещению линейного объекта – указан в Приложении 2 к Постановлению администрации Гаврилово-Посадского муниципального района от №__ «О разработке проектов планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево»».</p>
7	Нормативная правовая и методическая база	<ul style="list-style-type: none"> • Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018); • Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 25.12.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.06.2019); • Схемы территориального планирования Российской Федерации; • Схема территориального планирования Ивановской области, утвержденная Постановлением Правительства Ивановской

		<p>области от 09.09.2009 N 255-п (ред. от 22.04.2019);</p> <ul style="list-style-type: none"> • Закон Ивановской области от 14.07.2008 N 82-ОЗ (ред. от 05.06.2019) «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области» (принят Ивановской областной Думой 26.06.2008); • Генеральный план Гаврилово-Посадского городского поселения; • Правила землепользования и застройки Гаврилово-Посадского городского поселения, утвержденные Решением Совета Гаврилово-Посадского городского поселения от 27.06.2017 №86; • Схема территориального планирования Гаврилово-Посадского муниципального района; • СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; • СП 165.1325800.2014 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90; • Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 19.10.2016 г); • СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; • СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; • Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ. ГКИНП (ГНТА) 17-004-99 и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Ивановской области, Гаврилово-Посадского района Ивановской области.
8	Основные требования к составу и содержанию документации	<p>В состав работ по подготовке документации по планировке территории входят:</p> <ol style="list-style-type: none"> Проект планировки территории. Проект межевания территории в составе проекта планировки. <p>I. Проект планировки территории.</p> <p>Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.</p> <p>ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ</p>

ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории включает в себя графическую и текстовую части.

1. Материалы основной (утверждаемой) части проекта планировки территории в графической части должны содержать:

1. Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта в масштабе М 1:500, на котором отображаются:
 - действующие и проектируемые красные линии, подлежащие отмене красные линии;
 - координаты концевых, поворотных точек с ведомостью координат;
 - номера кадастровых кварталов.
 - дороги, улицы, проезды, объекты транспортной инфраструктуры;
 - объекты инженерной инфраструктуры, границы планировочных ограничений от объектов инженерной инфраструктуры;
 - границы зон планируемого размещения объектов жилого, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства.

На чертеже отображаются – красные линии; границы элементов планировочной структуры (градостроительных комплексов, кварталов, микрорайонов, иных элементов); номера кварталов; наименования существующих улиц, обозначение проектируемых улиц; границы проектируемой территории; границы и (или) фрагменты границ муниципальных образований (муниципального района, сельского поселения, городского округа) и населенного пункта, на территории которых осуществляется проектирование.

2. Материалы основной (утверждаемой) части проекта планировки территории в текстовой части должны содержать: положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, включающие сведения о зонах размещения объектов капитального строительства и их видах, красных линиях; о градостроительных регламентах, установленных правилами землепользования и застройки.

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию проекта планировки включают графические материалы и пояснительную записку.

Графическая часть выполняется на топографической подоснове в масштабе М 1:500.

1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической части должны содержать:

1. Схему расположения элемента планировочной структуры (схема размещения проектируемой территории в структуре поселения) в масштабе М 1:5000, на которой отображаются:
 - границы проектируемой территории;
 - зоны различного функционального назначения в соответствии с документами территориального планирования;
 - основные планировочные и транспортно-коммуникационные связи.
2. Схему использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план) в масштабе М 1:500, на котором отображаются:
 - действующие и проектируемые красные линии, подлежащие отмене красные линии;
 - существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по назначению, этажности и капитальности;
 - границы земельных участков по формам собственности, в том числе выделенных под проектирование;
 - существующая улично-дорожная сеть с указанием типов покрытия проезжих частей;
 - существующие транспортные сооружения, сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры.
3. Схему организации улично-дорожной сети и схему движения транспорта на соответствующей территории в масштабе М 1:500, на которой отображаются:
 - улицы и дороги с указанием их категории, класса;
 - хозяйственные проезды и скотопрогоны;
 - объекты транспортной инфраструктуры, в том числе эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы;

	<ul style="list-style-type: none"> – остановочные пункты всех видов общественного транспорта; – сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземные) <p>4. Схему границ зон с особыми условиями использования территории в масштабе М 1:500, на которой отображаются: границы охранных, санитарно-защитных, водоохраных зон; зон санитарной охраны источников водоснабжения; зон охраны памятников истории и культуры, особо охраняемых природных территорий; границы иных зон с особыми условиями использования территории; месторождения полезных ископаемых.</p> <p>При небольшом количестве зон с особыми условиями использования территории схема может быть совмещена со схемой использования территории в период подготовки проекта планировки.</p> <p>5. Схему границ территорий объектов культурного наследия в масштабе М 1:500 (при необходимости), на которой отображаются: объекты и границы территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; границы территории вновь выявленных объектов культурного наследия.</p> <p>При небольшом количестве объектов культурного наследия схема может быть совмещена со схемой использования территории в период подготовки проекта планировки.</p> <p>6. Схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства в масштабе М 1:500, на которой отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – действующие и проектируемые красные линии, подлежащие отмене красные линии; – номера кадастровых кварталов. – дороги, улицы, проезды, объекты транспортной инфраструктуры; – здания, строения, объекты незавершенного строительства; – план трассы с указанием пикетов, углов поворота
--	---

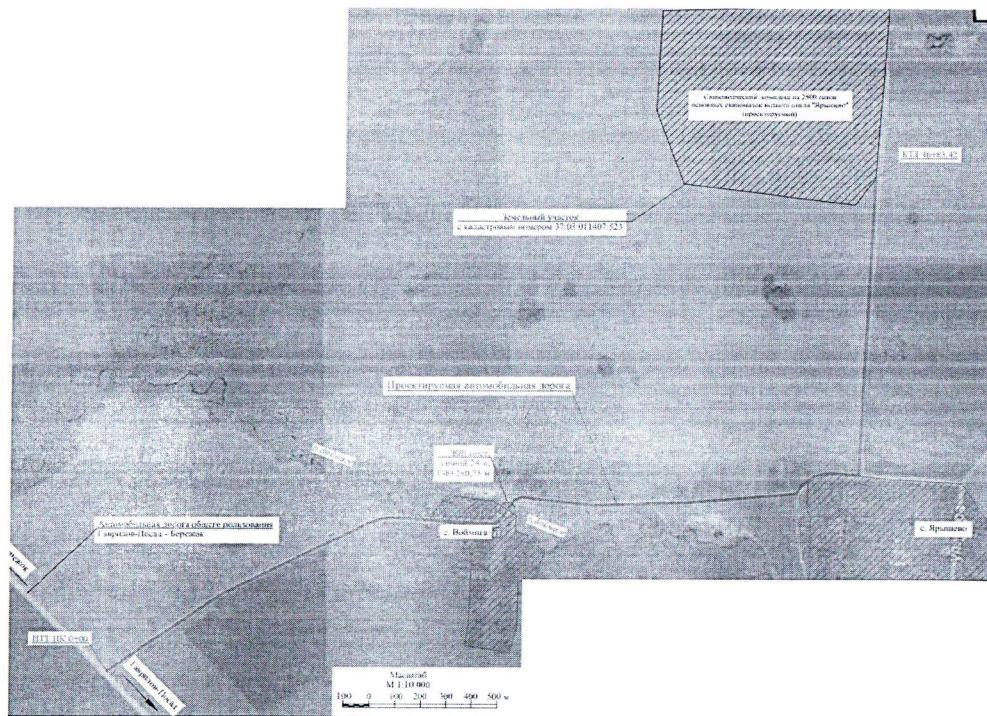
	<p>7. Иные необходимые материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.</p> <p>На всех чертежах отображаются – красные линии; границы элементов планировочной структуры (градостроительных комплексов, кварталов, микрорайонов, иных элементов); номера кварталов; наименования существующих улиц, обозначение проектируемых улиц; границы проектируемой территории; границы и (или) фрагменты границ муниципальных образований (муниципального района, сельского поселения, городского округа) и населенного пункта, на территории которых осуществляется проектирование.</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>2. Пояснительная записка обосновывающей части проекта планировки в текстовой части должна содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> • обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, основные параметры продольного, поперечного профиля и др.); • обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории (ведомость земельных участков разных форм собственности; ведомость земель различных категорий по трассе линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую (при необходимости); сведения о пересечении трассы линейного объекта с естественными и искусственными препятствиями; сведения о пересечениях объекта с автомобильными и железными дорогами и сетями инженерно-технического обеспечения, сведения об пересекаемых инженерных коммуникациях); • обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия; • описание и обоснование мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности; • иные вопросы планировки территории. <p>II. Проект межевания территории.</p> <p>Проект межевания территории включает в себя</p>
--	---

	<p>чертежи межевания территории на топографической подоснове в масштабе М 1:500, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; – линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; – границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков; – границы территорий объектов культурного наследия; – границы зон с особыми условиями использования территорий; – границы зон действия публичных сервитутов. <p>Для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры федерального значения, регионального значения или местного значения, проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.</p> <p>В проекте межевания территории также должны быть указаны:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей; 2) образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ. <p>К чертежам межевания должна прилагаться ведомость координат поворотных точек границ земельных участков и предлагаемых проектом к установлению публичных сервитутов.</p>
--	--

9	Проектные материалы, передаваемые Заказчику	По окончании работ Подрядчик передает Заказчику: I. Проект планировки территории. II. Проект межевания территории в составе проекта планировки. Результаты работ предоставляются в 4-х (четырёх) экземплярах в сброшнурованном виде, а также в 1 (одном) экземпляре в электронном виде в формате PDF., DWG., DOCX., jpg.
10	Согласование документации	Выполняется Заказчиком.
11	Особые требования	Подрядчик обязуется: – подготовить проекты планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево» – при необходимости откорректировать проекты планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево» в соответствии с поступившими замечаниями, предложениями и рекомендациями в процессе проведения публичных слушаний.
12	Порядок приемки выполненных работ	Подрядчик передает на основании заявления в Администрацию Гаврилово-Посадского муниципального района проекты планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево». Подрядчик принимает участие в организации и проведении публичных слушаний, предоставляет необходимые демонстрационные материалы. По результатам рассмотрения материалов на публичных слушаниях, при необходимости, подрядчик вносит изменения и дополнения в проекты.

Приложение 2 к постановлению
администрации Гаврилово-Посадского
муниципального района
от 11.07.2019 № 423-н

Маршрут прохождения трассы планируемого к размещению
линейного объекта



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ивановской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.07.2019, поступившего на рассмотрение 16.07.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748	
Кадастровый номер:	37:03:011407:325
Номер кадастрового квартала:	37:03:011407
Дата присвоения кадастрового номера:	10.05.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ивановская, р-н Гаврилово-Посадский, западнее д.Воймига.
Площадь, м2:	1066297 +/- 723
Кадастровая стоимость, руб.:	3483899.78
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	37:03:000000:20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748			
Кадастровый номер:		37:03:011407:325	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748			
Кадастровый номер:		37:03:011407:325	
Особые отметки:		<p>Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Государственная собственность. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Описание земельных участков № от 28.10.2007 г. Вид ограничения (обременения): Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Реквизиты документа-основания: Описание земельных участков № от 28.10.2007 г. Вид ограничения (обременения): Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Реквизиты документа-основания: Описание земельных участков № от 28.10.2007 г. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 16.07.2015; Реквизиты документа-основания: Карта (План) от 01.09.2011 № 37_501/11-2265 выдан: ООО НПП "Омега". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.</p>	
Получатель выписки:		Кочеткова Наталья Вячеславовна (представитель заявителя), Заявитель: Управление градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 28			
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748			
Кадастровый номер:		37:03:011407:325	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	данные отсутствуют
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	29.04.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	37-37-12/048/2008-710	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.04.2008 по 29.04.2047 с 29.04.2008 по 29.04.2047	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	САВЕЛЬЕВА ЕЛЕНА ВЛАДИМИРОВНА, 06.11.1974, город Гаврилов Посад Ивановской области, Российская Федерация, СНИЛС 044-743-711 57 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 24 02 №704815, выдан 25.12.2002, ОВД Гаврилово-Посадского района Ивановской области	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 14, Выдан 14.03.2008	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	принято заявление о наличии возражения в отношении зарегистрированного права	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748			
Кадастровый номер:		37:03:011407:325	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

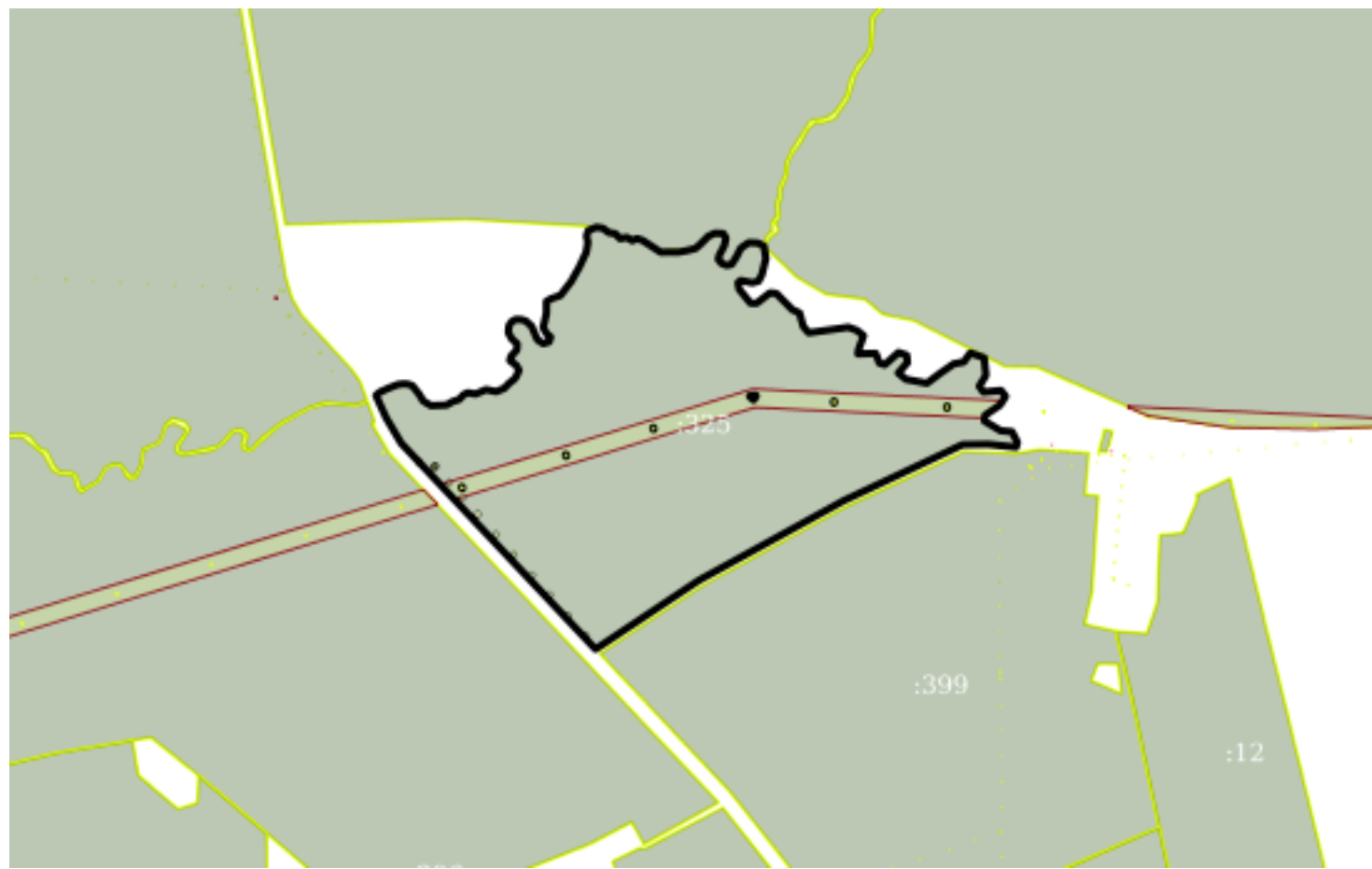
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748			
Кадастровый номер:		37:03:011407:325	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 28
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748

Кадастровый номер: 37:03:011407:325

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:267	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	225°0.0'	0.2	данные отсутствуют	37:03:011407:267	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	316°39.6'	73.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	329°22.1'	85.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	335°34.6'	69.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	50°9.4'	15.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	65°55.6'	29.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	68°57.2'	26.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	82°52.5'	13.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	91°14.4'	12.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	108°1.7'	15.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	141°37.9'	31.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	149°9.4'	21.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	121°17.3'	25.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	87°47.8'	45.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	59°26.5'	18.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	72°21.2'	20.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	44°1.8'	20.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	65°47.7'	12.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	99°32.2'	22.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	66°26.4'	32.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	101°52.6'	29.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	68°4.7'	24.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	44°8.4'	23.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	53°23.2'	14.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 9		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748							
Кадастровый номер:				37:03:011407:325			
26	1.1.26	1.1.27	37°21.4'	10.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	23°44.7'	19.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	331°43.0'	15.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	307°40.0'	23.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	16°19.1'	12.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	42°38.3'	24.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	2°49.4'	17.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	312°53.5'	21.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	331°31.0'	20.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	6°18.5'	19.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	34°6.4'	13.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	61°1.6'	12.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	91°14.0'	15.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	107°32.9'	14.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	132°27.2'	22.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	156°42.2'	42.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	123°54.1'	20.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	72°51.3'	14.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	72°46.4'	2.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	18°10.0'	14.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	307°55.4'	13.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	329°25.9'	21.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	12°56.6'	42.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	0°6.0'	34.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	60°19.6'	15.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	71°23.9'	27.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1.1.52	1.1.53	37°48.8'	50.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	29°26.9'	48.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	25°1.4'	47.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	9°38.2'	29.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	346°54.3'	18.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	17°48.5'	17.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	68°33.2'	25.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №3 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 9		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748							
Кадастровый номер:				37:03:011407:325			
59	1.1.59	1.1.60	99°34.3`	18.82	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
60	1.1.60	1.1.61	127°18.2`	20.38	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
61	1.1.61	1.1.62	99°19.9`	19.37	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
62	1.1.62	1.1.63	136°0.4`	20.13	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
63	1.1.63	1.1.64	78°23.5`	19.63	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
64	1.1.64	1.1.65	121°28.9`	18.42	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
65	1.1.65	1.1.66	63°41.3`	14.17	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
66	1.1.66	1.1.67	107°53.2`	17.16	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
67	1.1.67	1.1.68	122°58.1`	63.23	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
68	1.1.68	1.1.69	87°33.9`	16.47	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
69	1.1.69	1.1.70	90°17.0`	34.47	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
70	1.1.70	1.1.71	79°15.2`	26.28	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
71	1.1.71	1.1.72	75°20.8`	23.88	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
72	1.1.72	1.1.73	48°36.6`	18.53	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
73	1.1.73	1.1.74	44°50.0`	31.61	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
74	1.1.74	1.1.75	65°21.8`	21.25	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
75	1.1.75	1.1.76	92°33.3`	23.55	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
76	1.1.76	1.1.77	150°0.6`	15.94	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
77	1.1.77	1.1.78	192°58.0`	21.17	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
78	1.1.78	1.1.79	207°42.2`	32.89	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
79	1.1.79	1.1.80	189°33.4`	11.02	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
80	1.1.80	1.1.81	140°23.3`	15.14	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
81	1.1.81	1.1.82	110°13.6`	15.07	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
82	1.1.82	1.1.83	78°17.8`	14.59	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
83	1.1.83	1.1.84	32°31.8`	26.17	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
84	1.1.84	1.1.85	26°41.6`	27.78	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
85	1.1.85	1.1.86	56°0.5`	27.4	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
86	1.1.86	1.1.87	92°25.2`	26.28	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
87	1.1.87	1.1.88	117°39.8`	19.6	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
88	1.1.88	1.1.89	171°2.1`	35.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1.1.88	1.1.88			данные отсутствуют	37:03:011407:400	данные отсутствуют
90	1.1.89	1.1.90	193°49.2`	46.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	1.1.90	1.1.91	206°46.0`	21.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №4 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 9		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748							
Кадастровый номер:				37:03:011407:325			
92	1.1.91	1.1.92	254°4.8'	18.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	1.1.92	1.1.93	281°31.9'	34.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	1.1.93	1.1.94	229°25.0'	10.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	1.1.94	1.1.95	169°59.1'	18.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	1.1.95	1.1.96	140°57.8'	51.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1.1.96	1.1.97	91°13.2'	17.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	1.1.97	1.1.98	52°9.8'	49.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	1.1.98	1.1.99	96°50.2'	18.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	1.1.99	1.1.100	135°27.2'	65.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	1.1.100	1.1.101	114°31.1'	22.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	1.1.101	1.1.102	164°41.8'	39.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	1.1.102	1.1.103	139°12.5'	24.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	1.1.103	1.1.104	82°2.8'	115.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	1.1.104	1.1.105	110°27.5'	25.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	1.1.105	1.1.106	128°24.9'	24.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	1.1.106	1.1.107	199°49.1'	25.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	1.1.107	1.1.108	199°49.1'	17.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	1.1.108	1.1.109	188°37.2'	12.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	1.1.109	1.1.110	88°23.0'	51.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	1.1.110	1.1.111	158°42.7'	29.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	1.1.111	1.1.112	107°12.4'	15.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	1.1.112	1.1.113	48°35.3'	53.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	1.1.113	1.1.114	108°59.4'	24.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	1.1.114	1.1.115	174°10.2'	21.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	1.1.115	1.1.116	221°40.5'	39.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	1.1.116	1.1.117	129°20.6'	28.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	1.1.117	1.1.118	100°30.8'	61.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	1.1.118	1.1.119	52°56.5'	46.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	1.1.119	1.1.120	55°15.2'	48.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	1.1.120	1.1.121	79°56.8'	29.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	1.1.121	1.1.122	35°50.2'	32.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	1.1.122	1.1.123	109°31.4'	42.25	данные отсутствуют	37:03:011407:400	данные отсутствуют
124	1.1.123	1.1.124	174°12.2'	50.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №5 Раздел 3.1			Всего листов раздела 3.1: 9		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748							
Кадастровый номер:				37:03:011407:325			
125	1.1.124	1.1.125	211°21.0'	36.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	1.1.125	1.1.126	144°19.9'	20.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	1.1.126	1.1.127	84°39.1'	50.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	1.1.127	1.1.128	141°47.2'	21.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	1.1.128	1.1.129	212°32.2'	29.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	1.1.129	1.1.130	235°38.9'	52.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	1.1.130	1.1.131	186°29.2'	16.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	1.1.131	1.1.132	120°58.0'	54.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	1.1.132	1.1.133	94°29.4'	32.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	1.1.133	1.1.134	152°38.4'	34.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	1.1.134	1.1.135	196°45.1'	14.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	1.1.135	1.1.136	276°11.2'	79.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	1.1.136	1.1.137	269°6.2'	74.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	1.1.137	1.1.138	244°45.9'	376.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	1.1.138	1.1.139	241°12.3'	475.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
140	1.1.139	1.1.140	236°20.9'	209.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	1.1.140	1.1.141	236°19.3'	147.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	1.1.141	1.1.142	316°39.5'	487.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	1.1.142	1.1.143	316°39.6'	251.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	1.1.143	1.1.1	45°0.0'	0.2	данные отсутствуют	37:03:011407:267	данные отсутствуют
145	1.2.144	1.2.145	169°40.5'	2.51	данные отсутствуют	37:03:011407:78	данные отсутствуют
146	1.2.145	1.2.146	157°17.6'	3.52	данные отсутствуют	37:03:011407:78	данные отсутствуют
147	1.2.146	1.2.147	72°56.4'	1.98	данные отсутствуют	37:03:011407:78	данные отсутствуют
148	1.2.147	1.2.148	347°32.5'	3.52	данные отсутствуют	37:03:011407:78	данные отсутствуют
149	1.2.148	1.2.149	335°34.5'	2.52	данные отсутствуют	37:03:011407:78	данные отсутствуют
150	1.2.149	1.2.144	252°44.9'	1.99	данные отсутствуют	37:03:011407:78	данные отсутствуют
151	1.3.150	1.3.151	347°32.5'	3.52	данные отсутствуют	37:03:011407:79	данные отсутствуют
152	1.3.151	1.3.152	336°24.6'	2.5	данные отсутствуют	37:03:011407:79	данные отсутствуют
153	1.3.152	1.3.153	252°33.7'	2.0	данные отсутствуют	37:03:011407:79	данные отсутствуют
154	1.3.153	1.3.154	169°40.5'	2.51	данные отсутствуют	37:03:011407:79	данные отсутствуют
155	1.3.154	1.3.155	158°2.8'	3.5	данные отсутствуют	37:03:011407:79	данные отсутствуют
156	1.3.155	1.3.150	72°50.0'	2.0	данные отсутствуют	37:03:011407:79	данные отсутствуют
157	1.4.156	1.4.157	169°56.3'	2.52	данные отсутствуют	37:03:011407:80	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №6 Раздел 3.1			Всего листов раздела 3.1: 9		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748							
Кадастровый номер:				37:03:011407:325			
158	1.4.157	1.4.158	157°4.7'	3.52	данные отсутствуют	37:03:011407:80	данные отсутствуют
159	1.4.158	1.4.159	72°28.4'	1.99	данные отсутствуют	37:03:011407:80	данные отсутствуют
160	1.4.159	1.4.160	347°18.7'	3.51	данные отсутствуют	37:03:011407:80	данные отсутствуют
161	1.4.160	1.4.161	335°22.1'	2.52	данные отсутствуют	37:03:011407:80	данные отсутствуют
162	1.4.161	1.4.156	252°39.8'	1.98	данные отсутствуют	37:03:011407:80	данные отсутствуют
163	1.5.162	1.5.163	32°31.3'	13.75	данные отсутствуют	37:03:011407:81	данные отсутствуют
164	1.5.163	1.5.164	318°27.3'	2.7	данные отсутствуют	37:03:011407:81	данные отсутствуют
165	1.5.164	1.5.165	264°44.3'	17.01	данные отсутствуют	37:03:011407:81	данные отсутствуют
166	1.5.165	1.5.166	196°5.5'	2.16	данные отсутствуют	37:03:011407:81	данные отсутствуют
167	1.5.166	1.5.167	132°24.8'	14.89	данные отсутствуют	37:03:011407:81	данные отсутствуют
168	1.5.167	1.5.162	85°47.2'	0.95	данные отсутствуют	37:03:011407:81	данные отсутствуют
169	1.6.168	1.6.169	190°3.7'	2.52	данные отсутствуют	37:03:011407:82	данные отсутствуют
170	1.6.169	1.6.170	177°4.4'	3.52	данные отсутствуют	37:03:011407:82	данные отсутствуют
171	1.6.170	1.6.171	92°37.0'	1.97	данные отсутствуют	37:03:011407:82	данные отсутствуют
172	1.6.171	1.6.172	7°12.4'	3.51	данные отсутствуют	37:03:011407:82	данные отсутствуют
173	1.6.172	1.6.173	356°22.0'	2.53	данные отсутствуют	37:03:011407:82	данные отсутствуют
174	1.6.173	1.6.168	272°35.4'	1.99	данные отсутствуют	37:03:011407:82	данные отсутствуют
175	1.7.174	1.7.175	189°32.2'	2.54	данные отсутствуют	37:03:011407:83	данные отсутствуют
176	1.7.175	1.7.176	177°42.5'	3.5	данные отсутствуют	37:03:011407:83	данные отсутствуют
177	1.7.176	1.7.177	92°52.6'	1.99	данные отсутствуют	37:03:011407:83	данные отсутствуют
178	1.7.177	1.7.178	7°38.9'	3.53	данные отсутствуют	37:03:011407:83	данные отсутствуют
179	1.7.178	1.7.179	356°7.5'	2.52	данные отсутствуют	37:03:011407:83	данные отсутствуют
180	1.7.179	1.7.174	272°33.8'	2.01	данные отсутствуют	37:03:011407:83	данные отсутствуют
181	1.8.180	1.8.181	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:255	данные отсутствуют
182	1.8.181	1.8.182	225°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:255	данные отсутствуют
183	1.8.182	1.8.183	135°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:255	данные отсутствуют
184	1.8.183	1.8.180	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:255	данные отсутствуют
185	1.9.184	1.9.185	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:256	данные отсутствуют
186	1.9.185	1.9.186	225°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:256	данные отсутствуют
187	1.9.186	1.9.187	135°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:256	данные отсутствуют
188	1.9.187	1.9.184	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:256	данные отсутствуют
189	1.10.188	1.10.189	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:257	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №7 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 9		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748							
Кадастровый номер:				37:03:011407:325			
190	1.10.189	1.10.190	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:257	данные отсутствуют
191	1.10.190	1.10.191	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:257	данные отсутствуют
192	1.10.191	1.10.188	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:257	данные отсутствуют
193	1.11.192	1.11.193	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:258	данные отсутствуют
194	1.11.193	1.11.194	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:258	данные отсутствуют
195	1.11.194	1.11.195	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:258	данные отсутствуют
196	1.11.195	1.11.192	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:258	данные отсутствуют
197	1.12.196	1.12.197	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:259	данные отсутствуют
198	1.12.197	1.12.198	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:259	данные отсутствуют
199	1.12.198	1.12.199	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:259	данные отсутствуют
200	1.12.199	1.12.196	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:259	данные отсутствуют
201	1.13.200	1.13.201	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:260	данные отсутствуют
202	1.13.201	1.13.202	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:260	данные отсутствуют
203	1.13.202	1.13.203	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:260	данные отсутствуют
204	1.13.203	1.13.200	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:260	данные отсутствуют
205	1.14.204	1.14.205	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:261	данные отсутствуют
206	1.14.205	1.14.206	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:261	данные отсутствуют
207	1.14.206	1.14.207	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:261	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №8 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 9		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748							
Кадастровый номер:				37:03:011407:325			
208	1.14.207	1.14.204	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:261	данные отсутствуют
209	1.15.208	1.15.209	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:262	данные отсутствуют
210	1.15.209	1.15.210	225°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:262	данные отсутствуют
211	1.15.210	1.15.211	135°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:262	данные отсутствуют
212	1.15.211	1.15.208	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:262	данные отсутствуют
213	1.16.212	1.16.213	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:263	данные отсутствуют
214	1.16.213	1.16.214	225°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:263	данные отсутствуют
215	1.16.214	1.16.215	135°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:263	данные отсутствуют
216	1.16.215	1.16.212	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:263	данные отсутствуют
217	1.17.216	1.17.217	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:264	данные отсутствуют
218	1.17.217	1.17.218	225°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:264	данные отсутствуют
219	1.17.218	1.17.219	135°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:264	данные отсутствуют
220	1.17.219	1.17.216	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:264	данные отсутствуют
221	1.18.220	1.18.221	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:265	данные отсутствуют
222	1.18.221	1.18.222	225°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:265	данные отсутствуют
223	1.18.222	1.18.223	135°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:265	данные отсутствуют
224	1.18.223	1.18.220	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:265	данные отсутствуют
225	1.19.224	1.19.225	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:266	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №9 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 9		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 28	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260748							
Кадастровый номер:				37:03:011407:325			
226	1.19.225	1.19.226	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:266	данные отсутствуют
227	1.19.226	1.19.227	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:266	данные отсутствуют
228	1.19.227	1.19.224	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:266	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ивановской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.07.2019, поступившего на рассмотрение 16.07.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 27			
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881			
Кадастровый номер:	37:03:011407:399		
Номер кадастрового квартала:	37:03:011407		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ивановская, р-н Гаврилово-Посадский, западнее с.Воймига.		
Площадь, м2:	1387155 +/- 10306		
Кадастровая стоимость, руб.:	4528935.53		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	37:03:000000:20		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 27
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881			
Кадастровый номер:		37:03:011407:399	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для ведения сельскохозяйственного производства. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 37:03:011407:221, 37:03:011407:248, 37:03:011407:366, 37:03:011407:367, 37:03:011407:368.	
Получатель выписки:		Кочеткова Наталья Вячеславовна (представитель заявителя), Заявитель: Управление градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 27
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881	
Кадастровый номер:	37:03:011407:399
1	<p>Правообладатель (правообладатели):</p> <p>1.1 Алигаджиева Хатимат Муртазалиевна, 28.03.1963, с. Обода Хунзахского р-на Республики Дагестан, Российская Федерация, СНИЛС 133-563-400 37 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 24 15 №777797, выдан 20.11.2015, ТП УФМС России по Ивановской области в Гаврилово-Посадском муниципальном районе Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, с.загородный, д.20</p>
2	<p>Вид, номер и дата государственной регистрации права:</p> <p>2.1 Собственность 37:03:011407:399-37/043/2018-5 30.08.2018 09:26:13</p>
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
3.1	<p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 30.08.2018 09:26:13</p> <p>номер государственной регистрации: 37:03:011407:399-37/043/2018-7</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 30.08.2018 по 20.12.2018</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Эко", ИНН: 3709005460, ОГРН: 1053704200230</p> <p>основание государственной регистрации: Договор купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, западнее с. Воймига, Выдан 16.08.2018 -</p>
4	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 27		
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881		
Кадастровый номер:		37:03:011407:399
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

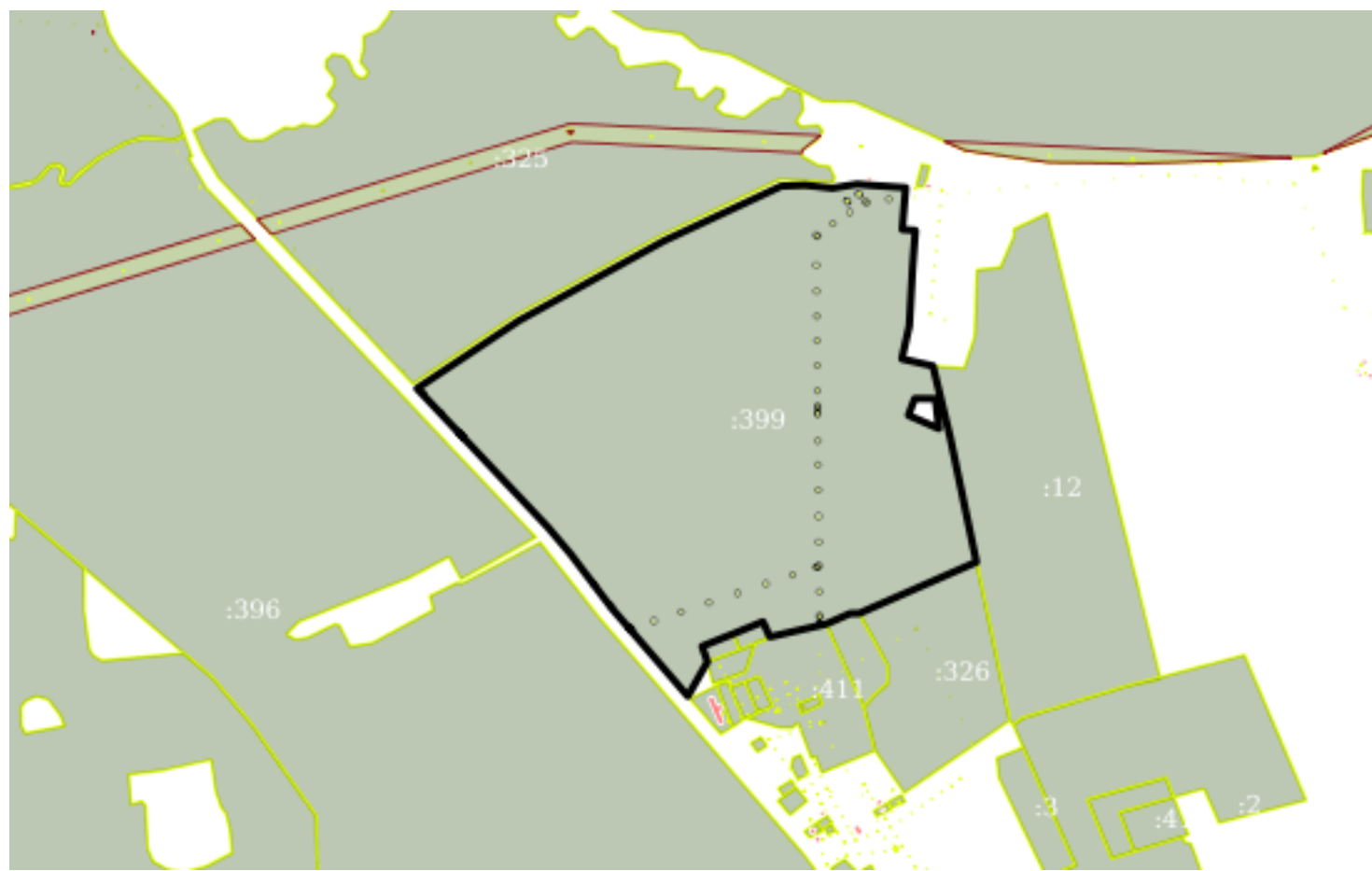
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 27
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881

Кадастровый номер: 37:03:011407:399

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 12	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 27
--------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881

Кадастровый номер: 37:03:011407:399

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	209°43.9'	113.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	37:03:011407:410	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.3	319°7.9'	333.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	322°47.6'	195.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	37:03:011407:240	данные отсутствуют
6	1.1.4	1.1.5	319°42.5'	101.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.6	316°39.5'	547.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.7	56°25.3'	144.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.8	56°19.9'	207.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	61°12.0'	474.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.10	65°0.2'	372.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.11	87°40.1'	67.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.11	1.1.12	96°11.2'	79.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.13	80°38.7'	72.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	95°18.0'	37.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	93°49.8'	102.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	184°47.5'	120.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.17	94°14.5'	37.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.18	184°14.7'	105.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	183°15.2'	169.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.19	1.1.20	192°49.8'	97.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.21	102°41.3'	91.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.21	1.1.22	166°23.3'	209.86	данные отсутствуют	37:03:011407:12	данные отсутствуют
24	1.1.22	1.1.23	168°7.3'	366.82	данные отсутствуют	37:03:011407:12	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.24	246°20.9'	367.21	данные отсутствуют	37:03:011407:326	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1			Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 27
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881							
Кадастровый номер:				37:03:011407:399			
26	1.1.24	1.1.25	268°55.8'	26.23	данные отсутствуют	37:03:011407:398	данные отсутствуют
27	1.1.25	1.1.26	246°19.6'	75.17	данные отсутствуют	37:03:011407:398	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.27	257°10.7'	166.13	данные отсутствуют	37:03:011407:411	данные отсутствуют
29	1.1.27	1.1.28	335°37.9'	47.84	данные отсутствуют	37:03:011407:395	адрес отсутствует
30	1.1.28	1.1.29	247°47.2'	92.24	данные отсутствуют	37:03:011407:395	адрес отсутствует
31	1.1.29	1.1.30	248°10.6'	96.3	данные отсутствуют	37:03:011407:328	адрес отсутствует
32	1.1.30	1.1.1	160°51.1'	47.01	данные отсутствуют	37:03:011407:328	адрес отсутствует
33	1.2.31	1.2.32	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:206	данные отсутствуют
34	1.2.32	1.2.33	225°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:206	данные отсутствуют
35	1.2.33	1.2.34	135°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:206	данные отсутствуют
36	1.2.34	1.2.31	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:206	данные отсутствуют
37	1.3.35	1.3.36	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:207	данные отсутствуют
38	1.3.36	1.3.37	225°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:207	данные отсутствуют
39	1.3.37	1.3.38	135°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:207	данные отсутствуют
40	1.3.38	1.3.35	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:207	данные отсутствуют
41	1.4.39	1.4.40	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:208	данные отсутствуют
42	1.4.40	1.4.41	225°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:208	данные отсутствуют
43	1.4.41	1.4.42	135°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:208	данные отсутствуют
44	1.4.42	1.4.39	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:208	данные отсутствуют
45	1.5.43	1.5.44	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:209	данные отсутствуют
46	1.5.44	1.5.45	225°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:209	данные отсутствуют
47	1.5.45	1.5.46	135°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:209	данные отсутствуют
48	1.5.46	1.5.43	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:209	данные отсутствуют
49	1.6.47	1.6.48	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:210	данные отсутствуют
50	1.6.48	1.6.49	225°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:210	данные отсутствуют
51	1.6.49	1.6.50	135°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:210	данные отсутствуют
52	1.6.50	1.6.47	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:210	данные отсутствуют
53	1.7.51	1.7.52	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:211	данные отсутствуют
54	1.7.52	1.7.53	225°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:211	данные отсутствуют
55	1.7.53	1.7.54	135°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:211	данные отсутствуют
56	1.7.54	1.7.51	45°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:211	данные отсутствуют
57	1.8.55	1.8.56	315°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:212	данные отсутствуют
58	1.8.56	1.8.57	225°0.0'	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:212	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №3 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 27	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881							
Кадастровый номер:				37:03:011407:399			
59	1.8.57	1.8.58	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:212	данные отсутствуют
60	1.8.58	1.8.55	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:212	данные отсутствуют
61	1.9.59	1.9.60	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:213	данные отсутствуют
62	1.9.60	1.9.61	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:213	данные отсутствуют
63	1.9.61	1.9.62	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:213	данные отсутствуют
64	1.9.62	1.9.59	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:213	данные отсутствуют
65	1.10.63	1.10.64	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:214	данные отсутствуют
66	1.10.64	1.10.65	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:214	данные отсутствуют
67	1.10.65	1.10.66	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:214	данные отсутствуют
68	1.10.66	1.10.63	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:214	данные отсутствуют
69	1.11.67	1.11.68	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:215	данные отсутствуют
70	1.11.68	1.11.69	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:215	данные отсутствуют
71	1.11.69	1.11.70	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:215	данные отсутствуют
72	1.11.70	1.11.67	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:215	данные отсутствуют
73	1.12.71	1.12.72	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:216	данные отсутствуют
74	1.12.72	1.12.73	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:216	данные отсутствуют
75	1.12.73	1.12.74	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:216	данные отсутствуют
76	1.12.74	1.12.71	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:216	данные отсутствуют
77	1.13.75	1.13.76	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:217	данные отсутствуют
78	1.13.76	1.13.77	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:217	данные отсутствуют
79	1.13.77	1.13.78	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:217	данные отсутствуют
80	1.13.78	1.13.75	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:217	данные отсутствуют
81	1.14.79	1.14.80	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:218	данные отсутствуют
82	1.14.80	1.14.81	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:218	данные отсутствуют
83	1.14.81	1.14.82	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:218	данные отсутствуют
84	1.14.82	1.14.79	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:218	данные отсутствуют
85	1.15.83	1.15.84	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:219	данные отсутствуют
86	1.15.84	1.15.85	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:219	данные отсутствуют
87	1.15.85	1.15.86	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:219	данные отсутствуют
88	1.15.86	1.15.83	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:219	данные отсутствуют
89	1.16.87	1.16.88	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:220	данные отсутствуют
90	1.16.88	1.16.89	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:220	данные отсутствуют
91	1.16.89	1.16.90	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:220	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №4 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 27	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881							
Кадастровый номер:				37:03:011407:399			
92	1.16.90	1.16.87	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:220	данные отсутствуют
93	1.17.91	1.17.92	31°36.5`	0.31	данные отсутствуют	37:03:011407:221	данные отсутствуют
94	1.17.92	1.17.93	290°33.4`	0.17	данные отсутствуют	37:03:011407:221	данные отсутствуют
95	1.17.93	1.17.94	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:221	данные отсутствуют
96	1.17.94	1.17.91	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:221	данные отсутствуют
97	1.18.95	1.18.96	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:222	данные отсутствуют
98	1.18.96	1.18.97	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:222	данные отсутствуют
99	1.18.97	1.18.98	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:222	данные отсутствуют
100	1.18.98	1.18.95	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:222	данные отсутствуют
101	1.19.99	1.19.10 0	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:223	данные отсутствуют
102	1.19.100	1.19.10 1	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:223	данные отсутствуют
103	1.19.101	1.19.10 2	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:223	данные отсутствуют
104	1.19.102	1.19.99	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:223	данные отсутствуют
105	1.20.103	1.20.10 4	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:224	данные отсутствуют
106	1.20.104	1.20.10 5	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:224	данные отсутствуют
107	1.20.105	1.20.10 6	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:224	данные отсутствуют
108	1.20.106	1.20.10 3	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:224	данные отсутствуют
109	1.21.107	1.21.10 8	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:225	данные отсутствуют
110	1.21.108	1.21.10 9	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:225	данные отсутствуют
111	1.21.109	1.21.11 0	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:225	данные отсутствуют
112	1.21.110	1.21.10 7	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:225	данные отсутствуют
113	1.22.111	1.22.11 2	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:226	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №5 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 27	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881							
Кадастровый номер:				37:03:011407:399			
114	1.22.112	1.22.113	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:226	данные отсутствуют
115	1.22.113	1.22.114	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:226	данные отсутствуют
116	1.22.114	1.22.111	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:226	данные отсутствуют
117	1.23.115	1.23.116	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:227	данные отсутствуют
118	1.23.116	1.23.117	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:227	данные отсутствуют
119	1.23.117	1.23.118	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:227	данные отсутствуют
120	1.23.118	1.23.115	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:227	данные отсутствуют
121	1.24.119	1.24.120	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:228	данные отсутствуют
122	1.24.120	1.24.121	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:228	данные отсутствуют
123	1.24.121	1.24.122	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:228	данные отсутствуют
124	1.24.122	1.24.119	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:228	данные отсутствуют
125	1.25.123	1.25.124	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:229	данные отсутствуют
126	1.25.124	1.25.125	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:229	данные отсутствуют
127	1.25.125	1.25.126	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:229	данные отсутствуют
128	1.25.126	1.25.123	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:229	данные отсутствуют
129	1.26.127	1.26.128	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:230	данные отсутствуют
130	1.26.128	1.26.129	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:230	данные отсутствуют
131	1.26.129	1.26.130	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:230	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №6 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 27	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881							
Кадастровый номер:				37:03:011407:399			
132	1.26.130	1.26.12 7	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:230	данные отсутствуют
133	1.27.131	1.27.13 2	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:231	данные отсутствуют
134	1.27.132	1.27.13 3	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:231	данные отсутствуют
135	1.27.133	1.27.13 4	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:231	данные отсутствуют
136	1.27.134	1.27.13 1	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:231	данные отсутствуют
137	1.28.135	1.28.13 6	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:232	данные отсутствуют
138	1.28.136	1.28.13 7	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:232	данные отсутствуют
139	1.28.137	1.28.13 8	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:232	данные отсутствуют
140	1.28.138	1.28.13 5	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:232	данные отсутствуют
141	1.29.139	1.29.14 0	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:233	данные отсутствуют
142	1.29.140	1.29.14 1	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:233	данные отсутствуют
143	1.29.141	1.29.14 2	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:233	данные отсутствуют
144	1.29.142	1.29.13 9	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:233	данные отсутствуют
145	1.30.143	1.30.14 4	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:234	данные отсутствуют
146	1.30.144	1.30.14 5	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:234	данные отсутствуют
147	1.30.145	1.30.14 6	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:234	данные отсутствуют
148	1.30.146	1.30.14 3	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:234	данные отсутствуют
149	1.31.147	1.31.14 8	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:235	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №7 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 27	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881							
Кадастровый номер:				37:03:011407:399			
150	1.31.148	1.31.149	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:235	данные отсутствуют
151	1.31.149	1.31.150	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:235	данные отсутствуют
152	1.31.150	1.31.147	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:235	данные отсутствуют
153	1.32.151	1.32.152	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:236	данные отсутствуют
154	1.32.152	1.32.153	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:236	данные отсутствуют
155	1.32.153	1.32.154	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:236	данные отсутствуют
156	1.32.154	1.32.151	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:236	данные отсутствуют
157	1.33.155	1.33.156	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:237	данные отсутствуют
158	1.33.156	1.33.157	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:237	данные отсутствуют
159	1.33.157	1.33.158	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:237	данные отсутствуют
160	1.33.158	1.33.155	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:237	данные отсутствуют
161	1.34.159	1.34.160	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:238	данные отсутствуют
162	1.34.160	1.34.161	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:238	данные отсутствуют
163	1.34.161	1.34.162	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:238	данные отсутствуют
164	1.34.162	1.34.159	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:238	данные отсутствуют
165	1.35.163	1.35.164	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:239	данные отсутствуют
166	1.35.164	1.35.165	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:239	данные отсутствуют
167	1.35.165	1.35.166	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:239	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №8 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 27	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881							
Кадастровый номер:				37:03:011407:399			
168	1.35.166	1.35.163	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:239	данные отсутствуют
169	1.36.167	1.36.168	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:240	данные отсутствуют
170	1.36.168	1.36.169	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:240	данные отсутствуют
171	1.36.169	1.36.170	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:240	данные отсутствуют
172	1.36.170	1.36.171	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:240	данные отсутствуют
173	1.37.171	1.37.172	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:241	данные отсутствуют
174	1.37.172	1.37.173	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:241	данные отсутствуют
175	1.37.173	1.37.174	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:241	данные отсутствуют
176	1.37.174	1.37.175	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:241	данные отсутствуют
177	1.38.175	1.38.176	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:249	данные отсутствуют
178	1.38.176	1.38.177	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:249	данные отсутствуют
179	1.38.177	1.38.178	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:249	данные отсутствуют
180	1.38.178	1.38.179	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:249	данные отсутствуют
181	1.39.179	1.39.180	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:250	данные отсутствуют
182	1.39.180	1.39.181	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:250	данные отсутствуют
183	1.39.181	1.39.182	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:250	данные отсутствуют
184	1.39.182	1.39.183	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:250	данные отсутствуют
185	1.40.183	1.40.184	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:251	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №9 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 27	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881							
Кадастровый номер:				37:03:011407:399			
186	1.40.184	1.40.185	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:251	данные отсутствуют
187	1.40.185	1.40.186	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:251	данные отсутствуют
188	1.40.186	1.40.183	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:251	данные отсутствуют
189	1.41.187	1.41.188	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:252	данные отсутствуют
190	1.41.188	1.41.189	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:252	данные отсутствуют
191	1.41.189	1.41.190	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:252	данные отсутствуют
192	1.41.190	1.41.187	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:252	данные отсутствуют
193	1.42.191	1.42.192	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:253	данные отсутствуют
194	1.42.192	1.42.193	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:253	данные отсутствуют
195	1.42.193	1.42.194	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:253	данные отсутствуют
196	1.42.194	1.42.191	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:253	данные отсутствуют
197	1.43.195	1.43.196	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:254	данные отсутствуют
198	1.43.196	1.43.197	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:254	данные отсутствуют
199	1.43.197	1.43.198	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:254	данные отсутствуют
200	1.43.198	1.43.195	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:254	данные отсутствуют
201	1.44.199	1.44.200	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:307	данные отсутствуют
202	1.44.200	1.44.201	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:307	данные отсутствуют
203	1.44.201	1.44.202	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:307	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №10 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 27	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881							
Кадастровый номер:				37:03:011407:399			
204	1.44.202	1.44.19 9	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:307	данные отсутствуют
205	1.45.203	1.45.20 4	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:308	данные отсутствуют
206	1.45.204	1.45.20 5	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:308	данные отсутствуют
207	1.45.205	1.45.20 6	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:308	данные отсутствуют
208	1.45.206	1.45.20 3	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:308	данные отсутствуют
209	1.46.207	1.46.20 8	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:309	данные отсутствуют
210	1.46.208	1.46.20 9	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:309	данные отсутствуют
211	1.46.209	1.46.21 0	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:309	данные отсутствуют
212	1.46.210	1.46.20 7	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:309	данные отсутствуют
213	1.47.211	1.47.21 2	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:310	данные отсутствуют
214	1.47.212	1.47.21 3	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:310	данные отсутствуют
215	1.47.213	1.47.21 4	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:310	данные отсутствуют
216	1.47.214	1.47.21 1	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:310	данные отсутствуют
217	1.48.215	1.48.21 6	315°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:411, 37:03:011407:311	данные отсутствуют
218	1.48.216	1.48.21 7	225°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:411, 37:03:011407:311	данные отсутствуют
219	1.48.217	1.48.21 8	135°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:411, 37:03:011407:311	данные отсутствуют
220	1.48.218	1.48.21 5	45°0.0`	0.23	данные отсутствуют	37:03:011407:411, 37:03:011407:311	данные отсутствуют
221	1.49.219	1.49.22 0	138°35.5`	3.39	данные отсутствуют	37:03:011407:364	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №11 Раздел 3.1			Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 27
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881							
Кадастровый номер:				37:03:011407:399			
222	1.49.220	1.49.221	115°54.4'	0.39	данные отсутствуют	37:03:011407:364	данные отсутствуют
223	1.49.221	1.49.222	71°33.9'	0.38	данные отсутствуют	37:03:011407:364	данные отсутствуют
224	1.49.222	1.49.223	25°54.4'	0.39	данные отсутствуют	37:03:011407:364	данные отсутствуют
225	1.49.223	1.49.224	341°33.9'	0.38	данные отсутствуют	37:03:011407:364	данные отсутствуют
226	1.49.224	1.49.225	318°35.5'	3.39	данные отсутствуют	37:03:011407:364	данные отсутствуют
227	1.49.225	1.49.226	295°54.4'	0.39	данные отсутствуют	37:03:011407:364	данные отсутствуют
228	1.49.226	1.49.227	251°33.9'	0.38	данные отсутствуют	37:03:011407:364	данные отсутствуют
229	1.49.227	1.49.228	205°54.4'	0.39	данные отсутствуют	37:03:011407:364	данные отсутствуют
230	1.49.228	1.49.219	161°33.9'	0.38	данные отсутствуют	37:03:011407:364	данные отсутствуют
231	1.50.229	1.50.230	123°28.9'	3.05	данные отсутствуют	37:03:011407:365	данные отсутствуют
232	1.50.230	1.50.231	100°26.2'	0.39	данные отсутствуют	37:03:011407:365	данные отсутствуют
233	1.50.231	1.50.232	56°43.5'	0.38	данные отсутствуют	37:03:011407:365	данные отсутствуют
234	1.50.232	1.50.233	10°26.2'	0.39	данные отсутствуют	37:03:011407:365	данные отсутствуют
235	1.50.233	1.50.234	326°43.5'	0.38	данные отсутствуют	37:03:011407:365	данные отсутствуют
236	1.50.234	1.50.235	303°28.9'	3.05	данные отсутствуют	37:03:011407:365	данные отсутствуют
237	1.50.235	1.50.236	280°26.2'	0.39	данные отсутствуют	37:03:011407:365	данные отсутствуют
238	1.50.236	1.50.237	236°43.5'	0.38	данные отсутствуют	37:03:011407:365	данные отсутствуют
239	1.50.237	1.50.238	190°26.2'	0.39	данные отсутствуют	37:03:011407:365	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №12 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 12		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 27	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17260881							
Кадастровый номер:				37:03:011407:399			
240	1.50.238	1.50.229	146°43.5'	0.38	данные отсутствуют	37:03:011407:365	данные отсутствуют
241	1.51.239	1.51.240	113°32.1'	95.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	1.51.240	1.51.241	353°32.5'	86.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	1.51.241	1.51.242	270°26.0'	59.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	1.51.242	1.51.239	200°44.6'	51.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ивановской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.07.2019, поступившего на рассмотрение 16.07.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27			
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261195			
Кадастровый номер:	37:03:011407:400		
Номер кадастрового квартала:	37:03:011407		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ивановская, р-н Гаврилово-Посадский, северо-западнее с.Ярышево.		
Площадь, м2:	6627918		
Кадастровая стоимость, руб.:	21407079.27		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	37:03:000000:20		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261195			
Кадастровый номер:		37:03:011407:400	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261195			
Кадастровый номер:		37:03:011407:400	
Особые отметки:		<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 37:03:011407:523. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 16.07.2015; Реквизиты документа-основания: Карта (План) от 01.09.2011 № 37_501/11-2265 выдан: ООО НПП "Омега". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 16.07.2015; Реквизиты документа-основания: КАРТА (ПЛАН) от 02.08.2013 № 37/501/13-2932. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 37:03:011407:523.</p>	
Получатель выписки:		<p>Кочеткова Наталья Вячеславовна (представитель заявителя), Заявитель: Управление градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 27			
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261195			
Кадастровый номер:		37:03:011407:400	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	данные отсутствуют
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	11.07.2012 00:00:00
		номер государственной регистрации:	37-37-12/108/2012-696
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.07.2012 с 11.07.2012 продолжительностью 49 лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "СВиМ", ИНН: 3709003751, ОГРН: 1023701457735
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 38, Выдан 16.07.2009
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	принято заявление о наличии возражения в отношении зарегистрированного права	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261195			
Кадастровый номер:		37:03:011407:400	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

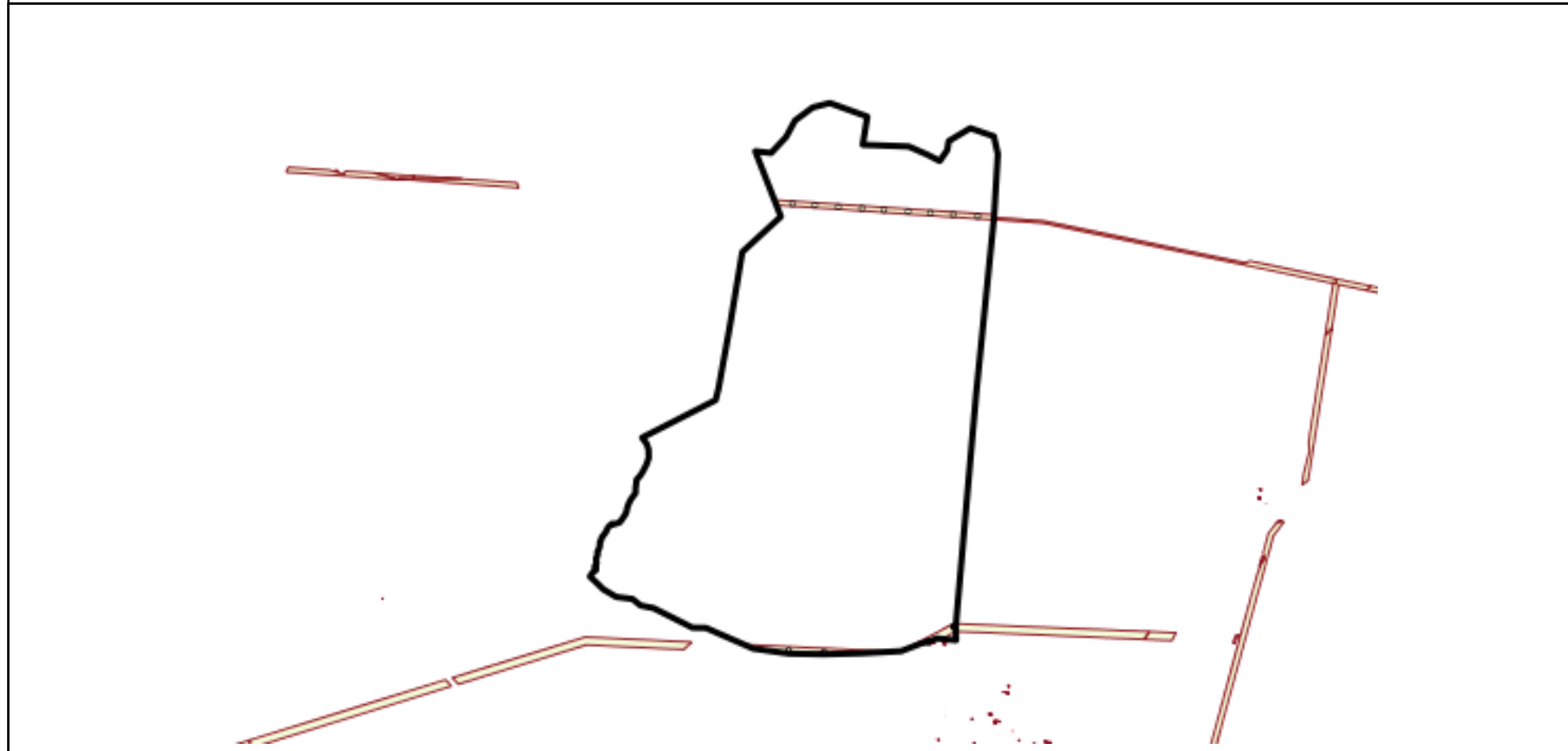
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261195

Кадастровый номер: 37:03:011407:400

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:40000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261195			
Кадастровый номер:		37:03:011407:400	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	185°5.2'	263.67	данные отсутствуют	37:03:011407:13	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	185°0.8'	1318.45	данные отсутствуют	37:03:011407:13	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	178°44.8'	93.7	данные отсутствуют	37:03:011407:13	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	37:03:011407:91	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	275°24.1'	132.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	246°36.7'	60.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	258°28.6'	49.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	37:03:011407:90	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.8	248°49.4'	145.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	266°52.4'	270.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.10	268°32.9'	253.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	37:03:011407:88	данные отсутствуют
13	1.1.10	1.1.11	271°7.4'	237.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.11	1.1.12	277°59.2'	242.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.12	1.1.13	293°36.2'	348.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.12	1.1.12			данные отсутствуют	37:03:011407:85	данные отсутствуют
17	1.1.13	1.1.14	271°3.5'	92.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.14	1.1.15	296°59.4'	67.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.15	1.1.16	296°37.9'	226.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.15	1.1.15			данные отсутствуют	37:03:011407:325	данные отсутствуют
21	1.1.16	1.1.17	281°18.7'	89.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.17	1.1.18	309°19.2'	69.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.18	1.1.19	277°18.4'	111.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.19	1.1.20	300°28.0'	100.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.20	1.1.21	314°16.3'	63.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1			Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 27
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261195							
Кадастровый номер:				37:03:011407:400			
26	1.1.21	1.1.22	313°9.1'	62.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.22	1.1.23	33°58.4'	29.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.22	1.1.22			данные отсутствуют	37:03:011407:325, 37:03:011006:557	данные отсутствуют; адрес отсутствует
29	1.1.23	1.1.24	51°26.2'	33.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.24	1.1.25	333°53.2'	25.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.25	1.1.26	51°26.7'	12.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.26	1.1.27	15°6.9'	15.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.27	1.1.28	349°19.5'	18.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.28	1.1.29	356°26.3'	13.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.29	1.1.30	34°52.1'	13.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.30	1.1.31	9°55.0'	17.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.31	1.1.32	351°52.9'	13.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.32	1.1.33	27°2.9'	21.2	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
39	1.1.33	1.1.34	22°2.7'	19.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.34	1.1.35	0°57.4'	30.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.35	1.1.36	35°34.5'	14.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.36	1.1.37	10°38.6'	18.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.37	1.1.38	37°49.7'	26.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.38	1.1.39	36°28.0'	20.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.39	1.1.40	25°1.6'	35.65	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
46	1.1.40	1.1.41	47°24.2'	36.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.41	1.1.42	100°57.3'	16.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.42	1.1.43	71°50.5'	38.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.43	1.1.44	35°17.3'	36.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.44	1.1.45	33°44.0'	32.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.45	1.1.46	18°33.1'	21.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1.1.46	1.1.47	11°18.1'	24.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.47	1.1.48	20°25.3'	27.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.48	1.1.49	26°46.8'	34.65	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
55	1.1.49	1.1.50	37°14.6'	49.93	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
56	1.1.50	1.1.51	0°57.2'	36.02	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
57	1.1.51	1.1.52	8°24.5'	25.3	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №3 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 27	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261195							
Кадастровый номер:				37:03:011407:400			
58	1.1.52	1.1.53	5°3.4'	30.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.53	1.1.54	46°12.5'	23.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.54	1.1.55	36°6.2'	26.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.55	1.1.56	29°32.2'	29.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.56	1.1.57	27°38.8'	41.44	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
63	1.1.57	1.1.58	19°28.3'	48.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.58	1.1.59	358°47.0'	57.9	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
65	1.1.59	1.1.60	341°48.2'	39.64	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
66	1.1.60	1.1.61	323°20.2'	52.23	данные отсутствуют	37:03:011006:557	адрес отсутствует
67	1.1.61	1.1.62	62°56.0'	558.73	данные отсутствуют	37:03:011428:1	данные отсутствуют
68	1.1.62	1.1.63	13°40.3'	84.92	данные отсутствуют	37:03:011428:1	данные отсутствуют
69	1.1.63	1.1.64	10°20.2'	414.3	данные отсутствуют	37:03:011428:1	данные отсутствуют
70	1.1.64	1.1.65	9°31.9'	517.69	данные отсутствуют	37:03:011428:1	данные отсутствуют
71	1.1.65	1.1.66	47°20.9'	84.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	1.1.66	1.1.67	47°28.3'	269.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	1.1.67	1.1.68	338°34.7'	245.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	1.1.68	1.1.69	338°34.7'	229.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	1.1.69	1.1.70	96°14.9'	108.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	1.1.70	1.1.71	43°8.0'	147.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	1.1.71	1.1.72	28°24.2'	126.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	1.1.72	1.1.73	53°39.2'	149.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	1.1.73	1.1.74	75°38.7'	119.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	1.1.74	1.1.75	109°55.3'	269.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	1.1.75	1.1.76	189°18.6'	192.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	1.1.76	1.1.77	92°6.6'	311.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	1.1.77	1.1.78	113°41.3'	138.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	1.1.78	1.1.79	117°5.7'	93.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	1.1.79	1.1.80	34°25.6'	90.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	1.1.80	1.1.81	9°7.0'	60.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	1.1.81	1.1.82	59°9.2'	170.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	1.1.82	1.1.83	109°7.8'	168.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	1.1.83	1.1.84	167°6.3'	122.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	1.1.84	1.1.85	183°28.6'	430.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №4 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 27	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261195							
Кадастровый номер:				37:03:011407:400			
91	1.1.85	1.1.1	185°47.0'	1192.44	данные отсутствуют	37:03:000000:152	данные отсутствуют
92	1.2.86	1.2.87	187°54.1'	2.47	данные отсутствуют	37:03:011407:35	данные отсутствуют
93	1.2.87	1.2.88	178°0.8'	1.73	данные отсутствуют	37:03:011407:35	данные отсутствуют
94	1.2.88	1.2.89	93°59.0'	2.01	данные отсутствуют	37:03:011407:35	данные отсутствуют
95	1.2.89	1.2.90	10°4.0'	1.72	данные отсутствуют	37:03:011407:35	данные отсутствуют
96	1.2.90	1.2.91	359°32.6'	2.51	данные отсутствуют	37:03:011407:35	данные отсутствуют
97	1.2.91	1.2.86	273°25.0'	2.01	данные отсутствуют	37:03:011407:35	данные отсутствуют
98	1.3.92	1.3.93	188°44.8'	2.5	данные отсутствуют	37:03:011407:36	данные отсутствуют
99	1.3.93	1.3.94	177°59.4'	1.71	данные отсутствуют	37:03:011407:36	данные отсутствуют
100	1.3.94	1.3.95	94°2.6'	1.98	данные отсутствуют	37:03:011407:36	данные отсутствуют
101	1.3.95	1.3.96	11°42.1'	1.73	данные отсутствуют	37:03:011407:36	данные отсутствуют
102	1.3.96	1.3.97	0°0.0'	2.49	данные отсутствуют	37:03:011407:36	данные отсутствуют
103	1.3.97	1.3.92	273°59.0'	2.01	данные отсутствуют	37:03:011407:36	данные отсутствуют
104	1.4.98	1.4.99	188°5.8'	2.48	данные отсутствуют	37:03:011407:37	данные отсутствуют
105	1.4.99	1.4.100	177°21.1'	1.73	данные отсутствуют	37:03:011407:37	данные отсутствуют
106	1.4.100	1.4.101	94°1.4'	1.99	данные отсутствуют	37:03:011407:37	данные отсутствуют
107	1.4.101	1.4.102	10°16.5'	1.74	данные отсутствуют	37:03:011407:37	данные отсутствуют
108	1.4.102	1.4.103	359°4.8'	2.49	данные отсутствуют	37:03:011407:37	данные отсутствуют
109	1.4.103	1.4.98	273°44.3'	1.99	данные отсутствуют	37:03:011407:37	данные отсутствуют
110	1.5.104	1.5.105	189°25.5'	2.5	данные отсутствуют	37:03:011407:38	данные отсутствуют
111	1.5.105	1.5.106	177°21.1'	1.73	данные отсутствуют	37:03:011407:38	данные отсутствуют
112	1.5.106	1.5.107	93°25.0'	2.01	данные отсутствуют	37:03:011407:38	данные отсутствуют
113	1.5.107	1.5.108	10°0.5'	1.73	данные отсутствуют	37:03:011407:38	данные отсутствуют
114	1.5.108	1.5.109	359°46.2'	2.49	данные отсутствуют	37:03:011407:38	данные отсутствуют
115	1.5.109	1.5.104	273°46.5'	1.97	данные отсутствуют	37:03:011407:38	данные отсутствуют
116	1.6.110	1.6.111	274°16.1'	2.02	данные отсутствуют	37:03:011407:86	данные отсутствуют
117	1.6.111	1.6.112	189°43.7'	2.49	данные отсутствуют	37:03:011407:86	данные отсутствуют
118	1.6.112	1.6.113	178°52.2'	3.55	данные отсутствуют	37:03:011407:86	данные отсутствуют
119	1.6.113	1.6.114	93°20.0'	2.06	данные отсутствуют	37:03:011407:86	данные отсутствуют
120	1.6.114	1.6.115	7°9.9'	3.53	данные отсутствуют	37:03:011407:86	данные отсутствуют
121	1.6.115	1.6.110	356°45.4'	2.47	данные отсутствуют	37:03:011407:86	данные отсутствуют
122	1.7.116	1.7.117	190°10.9'	2.49	данные отсутствуют	37:03:011407:87	данные отсутствуют
123	1.7.117	1.7.118	177°24.3'	3.53	данные отсутствуют	37:03:011407:87	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №5 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 27	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261195							
Кадастровый номер:				37:03:011407:400			
124	1.7.118	1.7.119	93°7.0'	2.02	данные отсутствуют	37:03:011407:87	данные отсутствуют
125	1.7.119	1.7.120	7°13.6'	3.5	данные отсутствуют	37:03:011407:87	данные отсутствуют
126	1.7.120	1.7.121	355°42.3'	2.54	данные отсутствуют	37:03:011407:87	данные отсутствуют
127	1.7.121	1.7.116	272°35.4'	1.99	данные отсутствуют	37:03:011407:87	данные отсутствуют
128	1.8.122	1.8.123	188°33.2'	2.49	данные отсутствуют	37:03:011407:39	данные отсутствуют
129	1.8.123	1.8.124	177°40.1'	1.72	данные отсутствуют	37:03:011407:39	данные отсутствуют
130	1.8.124	1.8.125	93°44.3'	1.99	данные отсутствуют	37:03:011407:39	данные отсутствуют
131	1.8.125	1.8.126	11°6.8'	1.71	данные отсутствуют	37:03:011407:39	данные отсутствуют
132	1.8.126	1.8.127	359°18.4'	2.48	данные отсутствуют	37:03:011407:39	данные отсутствуют
133	1.8.127	1.8.122	274°18.7'	2.0	данные отсутствуют	37:03:011407:39	данные отсутствуют
134	1.9.128	1.9.129	188°19.6'	2.49	данные отсутствуют	37:03:011407:40	данные отсутствуют
135	1.9.129	1.9.130	177°39.4'	1.71	данные отсутствуют	37:03:011407:40	данные отсутствуют
136	1.9.130	1.9.131	94°2.6'	1.98	данные отсутствуют	37:03:011407:40	данные отсутствуют
137	1.9.131	1.9.132	11°6.8'	1.71	данные отсутствуют	37:03:011407:40	данные отсутствуют
138	1.9.132	1.9.133	359°18.6'	2.49	данные отсутствуют	37:03:011407:40	данные отсутствуют
139	1.9.133	1.9.128	274°1.4'	1.99	данные отсутствуют	37:03:011407:40	данные отсутствуют
140	1.10.134	1.10.135	188°21.5'	2.48	данные отсутствуют	37:03:011407:41	данные отсутствуют
141	1.10.135	1.10.136	177°20.2'	1.72	данные отсутствуют	37:03:011407:41	данные отсутствуют
142	1.10.136	1.10.137	93°43.1'	2.0	данные отсутствуют	37:03:011407:41	данные отсутствуют
143	1.10.137	1.10.138	10°7.5'	1.71	данные отсутствуют	37:03:011407:41	данные отсутствуют
144	1.10.138	1.10.139	359°5.0'	2.5	данные отсутствуют	37:03:011407:41	данные отсутствуют
145	1.10.139	1.10.140	273°28.1'	1.98	данные отсутствуют	37:03:011407:41	данные отсутствуют
146	1.11.140	1.11.141	189°11.9'	2.5	данные отсутствуют	37:03:011407:42	данные отсутствуют
147	1.11.141	1.11.142	176°39.2'	1.71	данные отсутствуют	37:03:011407:42	данные отсутствуют
148	1.11.142	1.11.143	93°45.4'	1.98	данные отсутствуют	37:03:011407:42	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №6 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 27	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261195							
Кадастровый номер:				37:03:011407:400			
149	1.11.143	1.11.14 4	11°6.8'	1.71	данные отсутствуют	37:03:011407:42	данные отсутствуют
150	1.11.144	1.11.14 5	359°5.0'	2.5	данные отсутствуют	37:03:011407:42	данные отсутствуют
151	1.11.145	1.11.14 0	273°46.5'	1.97	данные отсутствуют	37:03:011407:42	данные отсутствуют
152	1.12.146	1.12.14 7	188°44.8'	2.5	данные отсутствуют	37:03:011407:43	данные отсутствуют
153	1.12.147	1.12.14 8	177°18.4'	1.7	данные отсутствуют	37:03:011407:43	данные отсутствуют
154	1.12.148	1.12.14 9	94°2.6'	1.98	данные отсутствуют	37:03:011407:43	данные отсутствуют
155	1.12.149	1.12.15 0	10°27.3'	1.71	данные отсутствуют	37:03:011407:43	данные отсутствуют
156	1.12.150	1.12.15 1	359°32.5'	2.5	данные отсутствуют	37:03:011407:43	данные отсутствуют
157	1.12.151	1.12.14 6	273°46.5'	1.97	данные отсутствуют	37:03:011407:43	данные отсутствуют
158	1.13.152	1.13.15 3	29°6.8'	14.39	данные отсутствуют	37:03:011407:13, 37:03:011407:91	данные отсутствуют
159	1.13.153	1.13.15 4	336°50.2'	2.19	данные отсутствуют	37:03:011407:13, 37:03:011407:91	данные отсутствуют
160	1.13.154	1.13.15 5	260°38.7'	16.67	данные отсутствуют	37:03:011407:91	данные отсутствуют
161	1.13.155	1.13.15 6	214°22.1'	2.11	данные отсутствуют	37:03:011407:91	данные отсутствуют
162	1.13.156	1.13.15 7	134°15.5'	14.74	данные отсутствуют	37:03:011407:91	данные отсутствуют
163	1.13.157	1.13.15 2	80°20.4'	0.95	данные отсутствуют	37:03:011407:91	данные отсутствуют
164	1.14.158	1.14.15 9	241°18.0'	2.04	данные отсутствуют	37:03:011407:90	данные отсутствуют
165	1.14.159	1.14.16 0	157°15.4'	2.48	данные отсутствуют	37:03:011407:90	данные отсутствуют
166	1.14.160	1.14.16 1	146°32.2'	3.5	данные отсутствуют	37:03:011407:90	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №7 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 27	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261195							
Кадастровый номер:				37:03:011407:400			
167	1.14.161	1.14.16 2	62°31.6`	1.97	данные отсутствуют	37:03:011407:90	данные отсутствуют
168	1.14.162	1.14.16 3	336°31.6`	3.57	данные отсутствуют	37:03:011407:90	данные отсутствуют
169	1.14.163	1.14.15 8	324°34.2`	2.47	данные отсутствуют	37:03:011407:90	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ивановской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.07.2019, поступившего на рассмотрение 16.07.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261017	
Кадастровый номер:	37:03:011407:13
Номер кадастрового квартала:	37:03:011407
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, севернее с. Ярышево
Площадь, м2:	2463848 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	7613290.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	37:03:000000:20
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261017			
Кадастровый номер:		37:03:011407:13	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261017			
Кадастровый номер:		37:03:011407:13	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Описание земельных участков № от 29.07.2005 года. Вид ограничения (обременения): Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Реквизиты документа-основания: Описание земельных участков № от 29.07.2005 года. Вид ограничения (обременения): Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Реквизиты документа-основания: Описание земельных участков № от 29.07.2005 года. Вид ограничения (обременения): Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Реквизиты документа-основания: Описание земельных участков № от 29.07.2005 года. Вид ограничения (обременения): Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Реквизиты документа-основания: Описание земельных участков № от 29.07.2005 года. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 16.07.2015; Реквизиты документа-основания: Карта (План) от 01.09.2011 № 37_501/11-2265 выдан: ООО НПП "Омега". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: для ведения сельскохозяйственного производства.	
Получатель выписки:		Кочеткова Наталья Вячеславовна (представитель заявителя), Заявитель: Управление градостроительства и архитектуры Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 14			
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261017			
Кадастровый номер:		37:03:011407:13	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	данные отсутствуют
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	19.02.2015 16:34:07
		номер государственной регистрации:	37-37/003-12/222/2014-239/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.02.2015 с 19.02.2015 на 49 лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Весна", ИНН: 3709021944, ОГРН: 1073704000369
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 20, Выдан 14.03.2008
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	принято заявление о наличии возражения в отношении зарегистрированного права	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261017			
Кадастровый номер:		37:03:011407:13	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

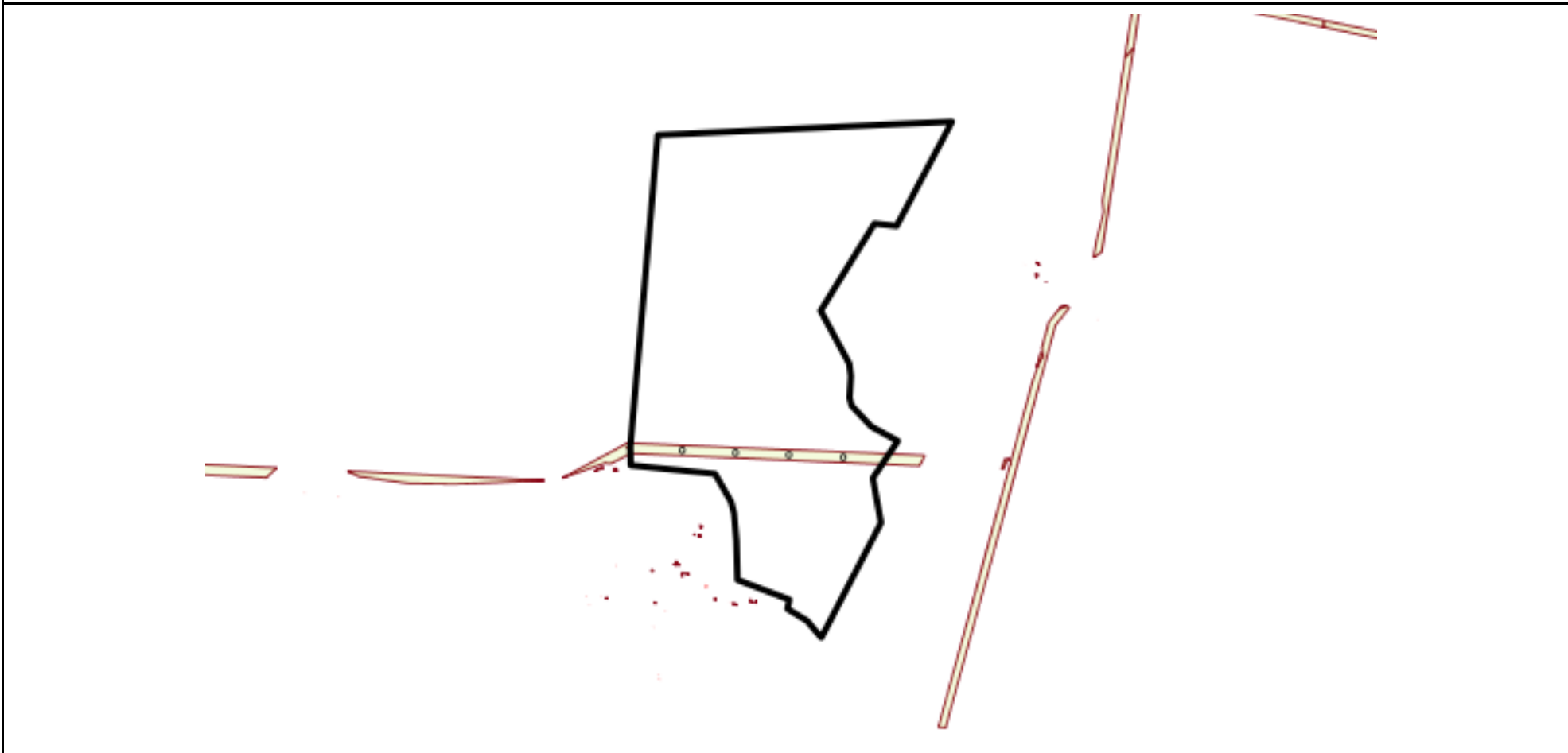
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261017			
Кадастровый номер:		37:03:011407:13	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:30000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261017

Кадастровый номер: 37:03:011407:13

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	169°32.0'	229.18	данные отсутствуют	37:03:011414:1	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	207°28.0'	654.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	319°43.4'	110.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	301°16.9'	116.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	11°19.7'	48.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	290°44.0'	279.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	358°25.4'	198.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	354°53.9'	138.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	345°46.3'	60.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	330°5.9'	163.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	275°47.4'	427.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	358°44.8'	93.7	данные отсутствуют	37:03:011407:400	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	5°0.8'	1318.45	данные отсутствуют	37:03:011407:400	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.13			данные отсутствуют	37:03:011407:91	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	5°5.2'	263.67	данные отсутствуют	37:03:011407:523, 37:03:011407:400	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	87°25.0'	1471.2	данные отсутствуют	37:03:000000:152	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	87°24.7'	17.27	данные отсутствуют	37:03:000000:152	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	207°56.5'	182.62	данные отсутствуют	37:03:011408:2	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	207°56.4'	413.9	данные отсутствуют	37:03:011408:2	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	276°8.3'	112.79	данные отсутствуют	37:03:011408:4	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	211°41.1'	517.94	данные отсутствуют	37:03:011408:4	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	151°32.8'	302.81	данные отсутствуют	37:03:011408:4	данные отсутствуют
23	1.1.22	1.1.23	172°26.2'	65.34	данные отсутствуют	37:03:011408:4	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	183°46.1'	108.81	данные отсутствуют	37:03:011408:4	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 14	
16 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-17261017							
Кадастровый номер:				37:03:011407:13			
25	1.1.24	1.1.25	164°29.8'	42.72	данные отсутствуют	37:03:011408:4	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	136°39.4'	143.14	данные отсутствуют	37:03:011408:4	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	118°31.0'	153.41	данные отсутствуют	37:03:011408:4	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.1	213°54.3'	226.49	данные отсутствуют	37:03:011414:1	данные отсутствуют
29	1.2.28	1.2.29	7°37.0'	3.47	данные отсутствуют	37:03:011407:94	данные отсутствуют
30	1.2.29	1.2.30	356°8.5'	2.53	данные отсутствуют	37:03:011407:94	данные отсутствуют
31	1.2.30	1.2.31	273°42.1'	2.01	данные отсутствуют	37:03:011407:94	данные отсутствуют
32	1.2.31	1.2.32	189°16.6'	2.54	данные отсутствуют	37:03:011407:94	данные отсутствуют
33	1.2.32	1.2.33	177°32.3'	3.49	данные отсутствуют	37:03:011407:94	данные отсутствуют
34	1.2.33	1.2.28	92°36.2'	1.98	данные отсутствуют	37:03:011407:94	данные отсутствуют
35	1.3.34	1.3.35	273°27.1'	1.99	данные отсутствуют	37:03:011407:95	данные отсутствуют
36	1.3.35	1.3.36	189°32.2'	2.54	данные отсутствуют	37:03:011407:95	данные отсутствуют
37	1.3.36	1.3.37	178°21.2'	3.48	данные отсутствуют	37:03:011407:95	данные отсутствуют
38	1.3.37	1.3.38	93°30.2'	1.96	данные отсутствуют	37:03:011407:95	данные отсутствуют
39	1.3.38	1.3.39	8°32.8'	3.5	данные отсутствуют	37:03:011407:95	данные отсутствуют
40	1.3.39	1.3.34	356°8.5'	2.53	данные отсутствуют	37:03:011407:95	данные отсутствуют
41	1.4.40	1.4.41	188°38.6'	2.53	данные отсутствуют	37:03:011407:92	данные отсутствуют
42	1.4.41	1.4.42	177°23.4'	3.51	данные отсутствуют	37:03:011407:92	данные отсутствуют
43	1.4.42	1.4.43	92°54.4'	1.97	данные отсутствуют	37:03:011407:92	данные отсутствуют
44	1.4.43	1.4.44	7°19.6'	3.53	данные отсутствуют	37:03:011407:92	данные отсутствуют
45	1.4.44	1.4.45	354°59.5'	2.52	данные отсутствуют	37:03:011407:92	данные отсутствуют
46	1.4.45	1.4.40	272°53.5'	1.98	данные отсутствуют	37:03:011407:92	данные отсутствуют
47	1.5.46	1.5.47	190°14.6'	2.53	данные отсутствуют	37:03:011407:93	данные отсутствуют
48	1.5.47	1.5.48	178°12.0'	3.5	данные отсутствуют	37:03:011407:93	данные отсутствуют
49	1.5.48	1.5.49	92°35.4'	1.99	данные отсутствуют	37:03:011407:93	данные отсутствуют
50	1.5.49	1.5.50	8°6.4'	3.47	данные отсутствуют	37:03:011407:93	данные отсутствуют
51	1.5.50	1.5.51	356°22.0'	2.53	данные отсутствуют	37:03:011407:93	данные отсутствуют
52	1.5.51	1.5.46	273°28.1'	1.98	данные отсутствуют	37:03:011407:93	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



ДЕПАРТАМЕНТ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

153003, г. Иваново, ул. Строительная, д. 5, оф. 504
E-mail: dpr@gov37.ivanovo.ru
тел. 32-56-00, тел./факс 41-38-71

Директору
ООО «МагистральПроект»
Лебедевой Н.А.

пр. Строителей, д. 94,
г. Иваново, 153040

12.07. 2019 № ИСК-2516-041/С-15
На № 61 от 08.07.2019

Ответ на запрос

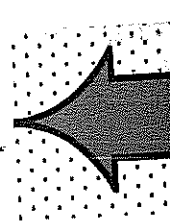
Уважаемая Надежда Александровна!

Департамент природных ресурсов и экологии Ивановской области в рамках своей компетенции рассмотрел Ваш запрос по объекту «Строительство автомобильной дороги к проектируемому объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево» для разработки проектной документации и сообщает, что в районе расположения объекта, согласно представленной ситуационной схеме, отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального значения.

Начальник Департамента

О.И. Кравченко

Н.В. Козлова
(4932) 58-03-98, E-mail: oxot62@yandex.ru





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

155000, г.Гаврилов Посад, ул. Р. Люксембург, д.3, тел. 2-12-60, факс 2-12-04
E-mail: 203@adminet.ivanovo.ru

11.07.2019 № 1300
на № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «МагистральПроект»
Лебедевой Н.А.
Строителей пр., д. 94, к. 56,
г.Иваново, 153040

О наличии особо охраняемых
природных территорий

Уважаемая Надежда Александровна!

Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района в ответ на Ваши письма №59 от 08.07.2019 и №62 от 08.07.2019 по вопросу наличия/отсутствия особо охраняемых природных территорий местного значения и источников хозяйственно-питьевого водоснабжения (подземных, поверхностных) по проектируемым объектам «Строительство автомобильной дороги для МТФ крупного рогатого скота на 1200 голов и 600 скотомест для молодняка по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский района, севернее молокозавода с.Осановец» и «Строительство автомобильной дороги к проектируемому Объекту «Свиноводческий комплекс на 2500 голов основных свиноматок полного цикла «Ярышево» предоставляет информацию согласно приложению.

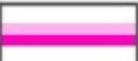


Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Глава Гаврилово-Посадского
муниципального района

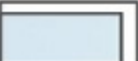



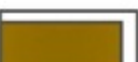





В.Ю. Лаптев

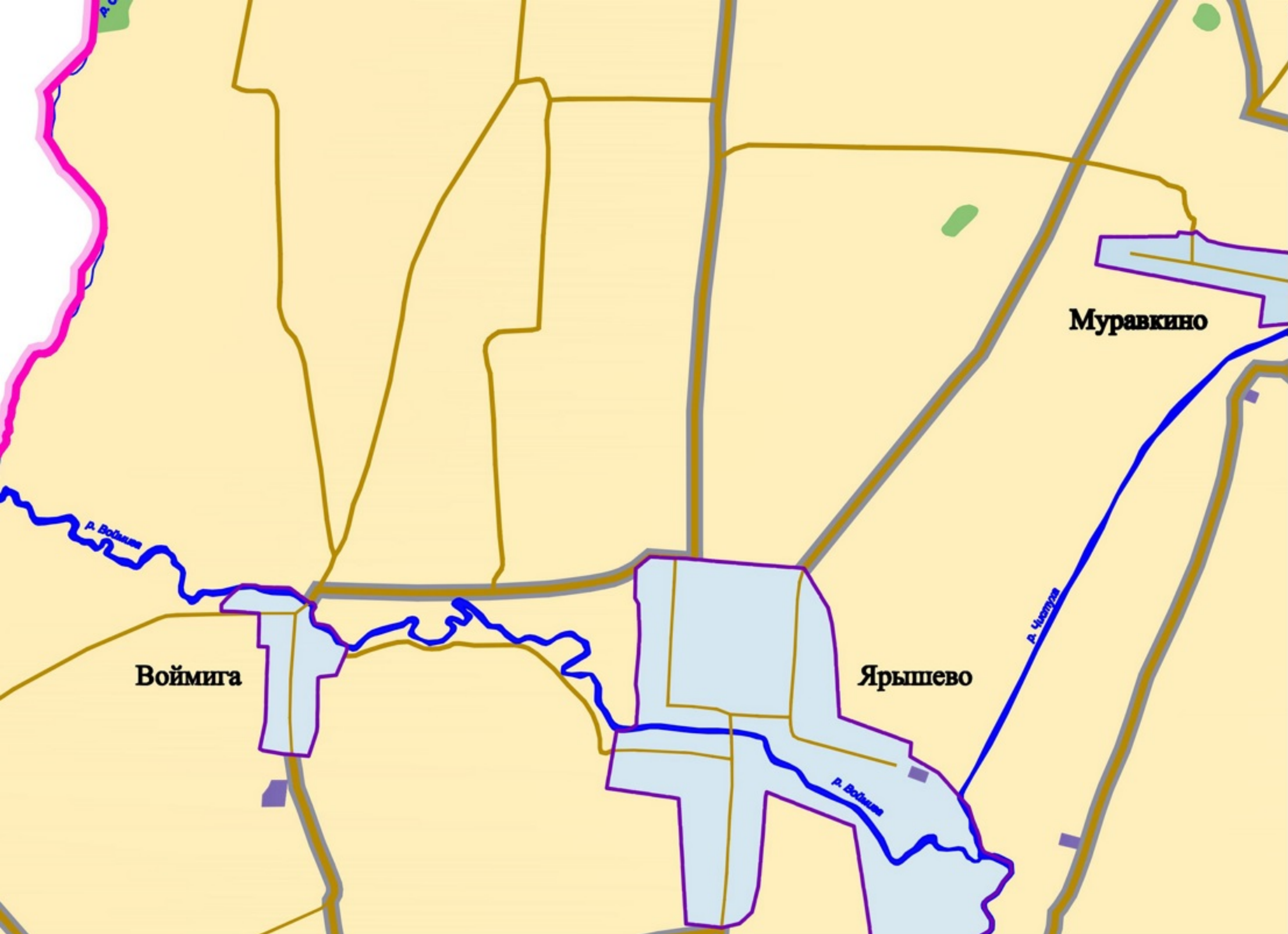
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

-  ГРАНИЦА ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
-  ГРАНИЦА НАСЕЛЁННОГО ПУНКТА
-  ПРОЕКТНАЯ ГРАНИЦА НАСЕЛЁННОГО ПУНКТА

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ

-  ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ
-  ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
-  ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
-  ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА
-  ЗЕМЛИ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
-  ЗЕМЛИ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА)
-  ЗЕМЛИ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (П.О. ЖЕЛЕЗНОЙ И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ)
-  ЗЕМЛИ КОМУНАЛЬНОГО, ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО, РАДИОТЕЛЕВИДЕНИЯ, ОБОРОНЫ, БЕЗОПАСНОСТИ, ЗЕМЛИ ВОЕННОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
-  ЗЕМЛИ РЕКРЕАЦИИ
-  ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ЗЕМЛИ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- ГРАНИЦА ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
- ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
- ПРОЕКТНАЯ ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ

- ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
- ЛУГА, СЕНОКОСЫ, ПАСТБИЩА
- ПАШНИ
- ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ЗЕМЛИ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ОБЪЕКТЫ ВОДНОГО ФОНДА

- ТЕРРИТОРИИ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ (ВОДОВЫ, ВОДОТОКИ)
- МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОДЗЕМНЫХ ВОД
- ВОДОЗАБОР ПОДЗЕМНЫХ ВОД ЭКСПЛУАТИРУЕМЫЙ
- ВОДОЗАБОР ПОДЗЕМНЫХ ВОД РАЗВЕДАННЫЙ
- РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ ЭКСПЛУАТИРУЕМОГО ВОДОЗАБОРА ПОДЗЕМНЫХ ВОД
- СТРОИТЕЛЬСТВО ВОДОЗАБОРА ПОДЗЕМНЫХ ВОД

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦА ПРИВЕРЖНОЙ ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЫ
- ГРАНИЦА ВОДООХРАННОЙ ЗОНЫ

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОДОРОГИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- АВТОДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

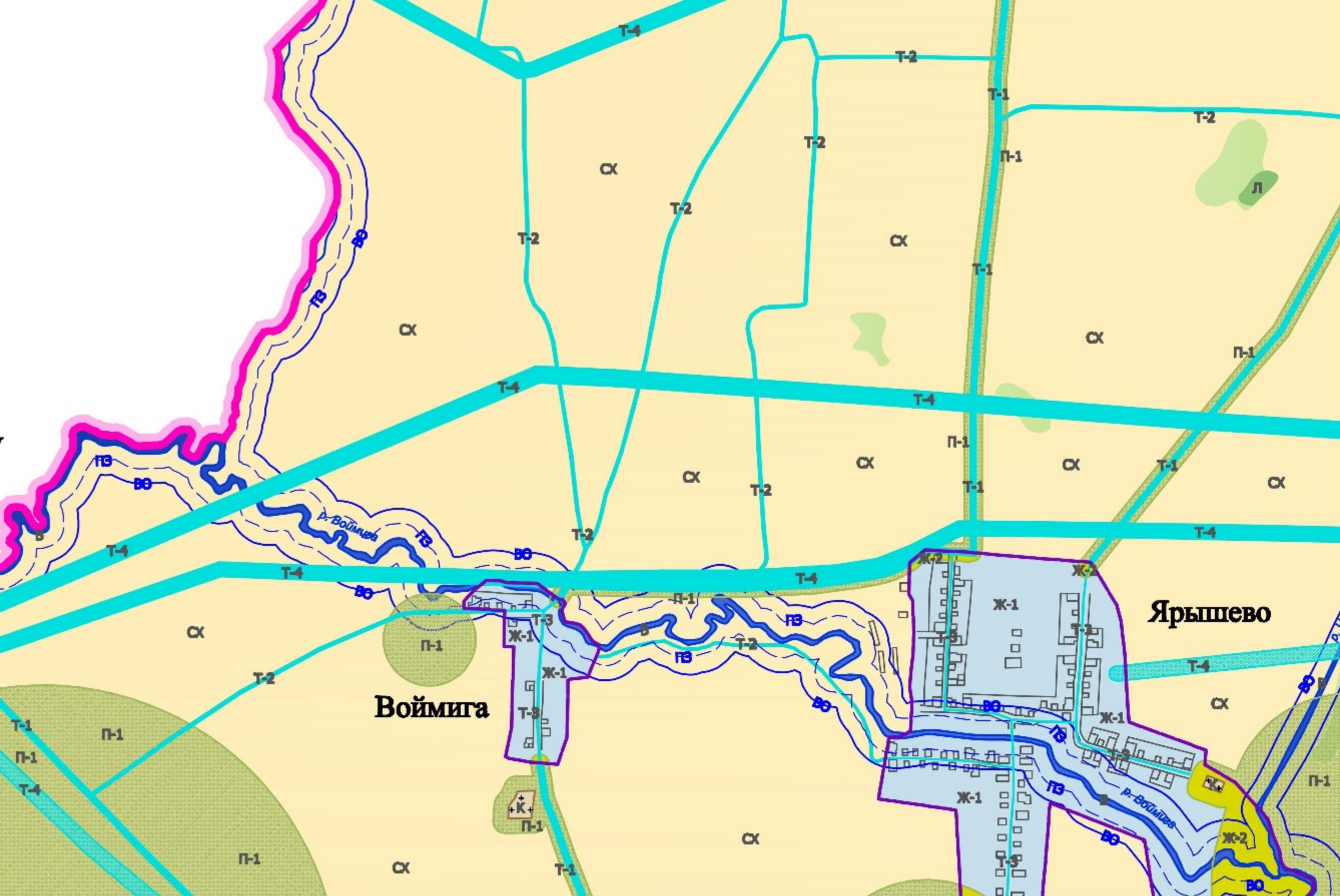
- КАБЕЛЬ СВЯЗИ
- ЛЭП
- ВЛ 35 кВ
- ВЛ 110 кВ
- МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ МЕЖПОСЕЛКОВЫЕ ГАЗОПРОВОДЫ

ЗЕМЛИ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- ПОЛИГОН ТБО
- ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПОЛИГОНА ТБО
- КЛАДБИЩЕ
- СКОТОМОГИЛЬНИК

Изм.	Кол.	Лист	Людск.	Подпись	Дата
Директор		Поступов			

Эскиз: МК № 45(1241)/12	
Экземпляр: Администрация Гаврилово-Посадского городского поселения	
Генеральный план	
Гаврилово-Посадского городского поселения	Страница



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущность, объект	Проектное обозначение

ГРАНИЦЫ

ГРАНИЦА ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

Целевое обознач.	Буквенное обознач.
	Ж-1
	Ж-2

ЖИЛАЯ ЗОНА

ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ПОПАДАЮЩИЕ В САНИТАРНО-ЗАЩИТНУЮ ЗОНУ

	Р
--	---

РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА

ТЕРРИТОРИЯ РЕКРЕАЦИИ

	Л
--	---

ЗОНА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО ФОНДА

ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

	В
	ВО
	ПБ

ЗОНА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

ТЕРРИТОРИИ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ (ВОДОВМЫ, ВОДОТОКИ)

ГРАНИЦА ВОДООХРАННОЙ ЗОНЫ

ГРАНИЦА ПРИБРЕЖНОЙ ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЫ

	П	ПА
	П-1	П-1А

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ

ТЕРРИТОРИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ, КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ, ТРАНСПОРТНЫХ И ПРОЧИХ ПРЕДПРИЯТИЙ, РЕЗЕРВ/ПРОЕКТНАЯ

ТЕРРИТОРИЯ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН, САНИТАРНЫХ РАЗРЫВОВ/ПРОЕКТНАЯ

	Т-1
	Т-2
	Т-3
	Т-4
	Т-5

ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

АВТОДОРОГА МЕСТНОГО МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

АВТОДОРОГА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ГЛАВНЫЕ И ОСНОВНЫЕ УЛИЦЫ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

КОРИДОР ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

	К

ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ТЕРРИТОРИЯ КЛАДБИЩА

СКОТОМОГИЛЬНИК

	СХ
--	----

ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ПАШНИ, СЕНОКОСЫ, ПАСТБИЩА

Шкала: МК № 46(1242)/13



**КОМИТЕТ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

153022, г. Иваново,
ул. Велижская, 8

тел./факс: (4932) 23-53-17
e-mail: nasledie@ivanovoobl.ru

16. 07. 2019

Исх. №

1846-01-13

ООО «Магистраль Проект»

На №63 от 08.07.2019

153040, Ивановская область,
пр. Строителей, д. 94

Извещение об отсутствии информации об
объекте культурного наследия

Комитет Ивановской области по государственной охране объектов культурного наследия на основании запроса от 08.07.2019, поступившего на рассмотрение 10.07.2019, сообщает об отсутствии у объекта, расположенного по адресу: Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Гаврилово-Посадское городское поселение, северо-западнее с. Ярышево (кадастровый номер земельного участка: 37:03:011407:523), статуса памятника истории и культуры, выявленного объекта культурного наследия.

Примечание: при организации и проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, в том числе по строительству новых и реконструкции существующих капитальных зданий и сооружений, инфраструктурных объектов, связанных со строительством подземных инженерных коммуникаций (сетей) и сооружений, строительством дорог и разработкой грунта необходимо учитывать требования Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Заместитель
председателя комитета

А.А. Макаров